

## casa en venta Sant Pere De Ribes, Garraf



GRUP LIVING presenta esta excelente parcela en una de las zonas residenciales más demandadas del momento, destacada por su tranquilidad, privacidad y privilegiado entorno natural.~~Se trata de una parcela muy soleada de 560 m2 con orientación sur, rodeada de naturaleza, lo que la convierte en una oportunidad ideal tanto para promotores como para particulares que deseen construir una vivienda unifamiliar amplia y luminosa.~~El terreno cuenta con todos los suministros a pie de parcela (agua, gas, electricidad, aceras y alcantarillado), lo que facilita el inicio del proyecto sin complicaciones.~~Además, dispone de un proyecto básico de vivienda unifamiliar, listo para solicitar licencia, que incluye estudio geotécnico y topográfico, aportando un valor añadido y agilizando significativamente los plazos de construcción.~~Una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en un entorno privilegiado.~~El propietario no es un gran tenedor.~Número registre AICAT: 3366~Número API: A10580~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376794**  
referentie: **TMASALBA106**  
nabij of in: **Sant Pere De Ribes**  
regio: **Garraf**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **560 m2**  
prijs: **€ 239.000**

### contact

makelaar: **Grup Living Sitges**  
naam: **Jaume Domingo**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **+34931185777**