

casa en venta Sant Pere De Ribes, Garraf



Terreno urbano con orientación sureste en Mas Alba, rodeado por el entorno natural del Parque Natural del Garraf.~La parcela, de 762 m2, cuenta con una suave pendiente descendiente hacia la calle y está situada en una zona residencial en pleno desarrollo, muy tranquila y perfectamente conectada.~~Su ubicación privilegiada, a tan solo 10 minutos de Sitges y muy próxima al acceso principal, la convierte en una excelente opción para quienes buscan calidad de vida, privacidad y cercanía a la naturaleza.~~La normativa urbanística aplicable corresponde a la zona de ciudad jardín intensidad III (Clave 10.1cc):~Altura máxima permitida: Planta Baja + Planta Primera (máx. 8,00 m)~Separación a linderos: 3 metros en laterales y fondo, y 6 metros al vial~Ocupación máxima: 30% + 5% para edificación auxiliar~Edificabilidad máxima: 0,80 m2 techo /m2 suelo~~Desde Grup Living ofrecemos un servicio integral para acompañarte durante todo el proceso de construcción de tu vivienda: desde la compra del terreno, la obtención de licencias y permisos, hasta la coordinación de los servicios de arquitectura y construcción. ~También podemos ayudarte en la obtención de financiación para autopromoción.~~Para más información, no dudes en contactarnos.~~El propietario no es un gran tenedor.~Número registre AICAT: 3366~Número API: A10580

gegevens woning

Hispacasas id: **6381563**
referentie: **TMASALBA86**
nabij of in: **Sant Pere De Ribes**
regio: **Garraf**
woningtype: **casa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **762 m2**
opp. terrein: **762 m2**
prijs: **€ 250.000**

contact

makelaar: **Grup Living Sitges**
naam: **Jaume Domingo**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34931185777**