

casa en venta Sant Pere Pescador, Alt Empordà



Situada en una zona muy tranquila, y en plena naturaleza, se encuentra esta encantadora casa con vistas al club náutico de Sant Pere Pescador y al río Fluviá.~Entramos y nos encontramos con un amplio jardín muy cuidado y una piscina privada detras de la casa.~Un porche dónde pasar y compartir grandes momentos, te da la bienvenida.~Un amplio salón/comedor con chimenea y unos grandes ventanales donde contemplamos la piscina y sus espacios verdes.~Una cocina rústica muy bien integrada en dicho salón, te invita a no querer salir de esta agradable estancia.~Cuenta con tres dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite con baño con ducha. Los tres dormitorios disponen de aire acondicionado, bomba frio/calor.~Un segundo baño al final del pasillo que se comunica con uno de los dos garajes, donde nos encontramos con una pequeña habitación habilitada de lavadero.~La casa dispone de cierres de aluminio y doble cristal, persianas automaticas en el salón y en la cocina, calefacción, aire acondicionado, zona de trastero.~Calefacion por suelo radiante en el salón.~Puertas automáticas en los dos garajes.~*En cumplimiento de la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, por la que se regula la información al consumidor en la compraventa de viviendas, se informa que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la operación, tales como notaría, registro de la propiedad e impuestos aplicables (ITP o IVA y AJD), ni otros costes inherentes a la compraventa ni, en su caso, los derivados de la financiación.~*Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.~*Certificado energético: F-302 (consumo) E-70 (emisiones)~*Cédula: G (utilice el formulario para contactar) ~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6370613**
referentie: **SYH00393**
nabij of in: **Sant Pere Pescador**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **227 m2**

contact

makelaar: **Spain Your Home**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972550083**

opp. terrein:

788 m2

prijs:

€ 560.000