

casa en venta Santa Fe, Vega De Granada



Descubre esta excepcional propiedad adosada ubicada en la preciosa ciudad de Granada, en uno de sus municipios con mas historia, Santa Fé. ~La vivienda, distribuida en 3 plantas, cuenta con una superficie construida de 228 m2 y útil de 191.5 m2. La vivienda se encuentra semireformada y orientada al este, garantizando luminosidad durante todo el día. ~La Segunda Planta consta de DOS AMPLIAS HABITACIONES DOBLES, una de ellas es el dormitorio principal y cuenta con un espectacular armario - vestidor, ademas dispone de un dormitorio adicional que ofrece versatilidad para adaptarse a tus necesidades.~En la Primera Planta, acapara la atención el gran salón (35.25 m2) que proporciona un espacio ideal para disfrutar momentos inolvidables, con tres balcones muy luminosos, mientras que la contemporánea cocina-comedor (14.7 m2), equipada adecuadamente, cuenta con salida a un pequeño y practico patio, actualmente utilizado como lavadero.~~La distribución incluye también baño completo y dos aseos adicionales por lo cual es perfecta tanto para familias como para aquellos que buscan comodidad extra cuando reciben visitas; además tiene grandes armarios empotrados ofreciendo capacidad suficiente no solo en los dormitorios sino también aprovechando cada rincón disponible dentro del hogar.~~Los acabados incluyen unas elegantes escaleras hechas completamente en madera destacándose así entre sus características únicas junto a un acceso privado desde cochera individual donde podrás resguardar tu vehículo seguro bajo techo sin inconvenientes relacionados estacionamiento exterior, un trastero y un espacio que puede ser destinado a local comercial, gimnasio, despacho o cuarto de juegos.~La vivienda también dispone de la completa instalación de calefacción y agua caliente por un sistema de biomasa eficiente y económico (hueso de aceituna) en todas las estancias, permitiendo un ahorro de hasta un 70 % en comparación con combustibles fósiles, siendo además ecológico y sostenible.~~Esta magnífica residencia está situada cerca de comercios locales, hoteles reconocidos, así cómo restaurantes agradables ideales para salir a cenar afuera, supermercados accesibles, colegios, sólo caminando unos metros podrás llegar a una parada de bus muy cercana. Estos servicios convierten esta localización en un lugar privilegiado para quienes buscan comodidad y calidad de vida.~Esta propiedad se alza en un entorno cercano de naturaleza, con amplias zonas de paseo de tranquilidad absoluta y su ubicación estratégica permite acceder en tan solo 15 minutos a Granada. ~Todo esto hace que sea difícil resistirse !!!!! ; ven hoy mismo visítala ¡No te arrepentirás!

Hispacasas id: **6351161**
referentie: **CIMA00835**
nabij of in: **Santa Fe**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **224 m2**
opp. terrein: **80 m2**
prijs: **€ 295.000**

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**