

## casa en venta Santa Margalida, Nord



Presentamos esta magnífica planta baja en Santa Margalida, una excelente oportunidad para quienes buscan comprar casa en Mallorca en un entorno tranquilo, auténtico y con fácil acceso a las mejores playas del norte de la isla. Ubicada en uno de los municipios con más encanto de Mallorca, esta propiedad combina a la perfección el estilo tradicional mallorquín con el confort moderno.~~La vivienda cuenta con una superficie construida de 250 m<sup>2</sup>, distribuidos de forma funcional en una sola planta, lo que aporta comodidad, accesibilidad y una excelente distribución de los espacios. Esta planta baja en venta en Mallorca es ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su orientación suroeste, que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando estancias cálidas, luminosas y acogedoras. La distribución interior ha sido pensada para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados.~~Dispone de 4 habitaciones dobles, todas ellas con buen tamaño, ideales para familias numerosas, invitados o incluso para habilitar despacho, zona de teletrabajo o espacios polivalentes. Además, la vivienda cuenta con 2 baños completos, perfectamente equipados, lo que asegura comodidad en el día a día y practicidad al recibir visitas.~~Se trata de una propiedad lista para entrar a vivir, lo que permite disfrutarla desde el primer momento sin necesidad de realizar reformas. Su estado de conservación y sus características la convierten en una opción muy atractiva tanto para compradores nacionales como internacionales interesados en el mercado inmobiliario de Mallorca.~~Ubicada en Santa Margalida, esta vivienda ofrece la tranquilidad de un entorno residencial con esencia mallorquina, a la vez que se encuentra a pocos minutos de zonas costeras muy valoradas como Can Picafort o Son Serra de Marina, donde se pueden disfrutar de algunas de las mejores playas de Mallorca. La zona

cuenta además con todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, restaurantes y conexiones cómodas con otras localidades de la isla.~~Esta planta baja con encanto en Mallorca representa también una excelente oportunidad como inversión inmobiliaria, ya sea para alquiler de larga duración, alquiler vacacional o como segunda residencia. La demanda en esta zona sigue creciendo, lo que incrementa el potencial de revalorización de la propiedad.~~Adicionalmente, existe la posibilidad de incorporar extras o mejoras, lo que permite personalizar la vivienda según las necesidades del comprador y aumentar aún más su valor y funcionalidad.~~En definitiva, una propiedad única para quienes buscan vivir en Mallorca, rodeados de tranquilidad, luz natural y autenticidad, sin renunciar a la cercanía del mar y a todos los servicios.~~ Precio: 670.000 €~~No pierdas la oportunidad de adquirir esta fantástica planta baja en Santa Margalida, perfecta para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

## gegevens woning

Hispanicas id: **6365816**  
referentie: **FP26315**  
nabij of in: **Santa Margalida**  
regio: **Nord**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **250 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 599.000**

## contact

makelaar: **Futura Propiedades**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34663952026**