

casa en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



Vivienda con 3 dormitorios y plaza de aparcamiento, en recinto privado a 100m de la playa.~~Distribución: Porche delantero, salón comedor, baño con ducha y dormitorio con armario empotrado en planta baja, cocina independiente con los muebles, patio trasero con lavadero. Planta superior con baño completo y dos dormitorios con armarios empotrados, el dormitorio principal dispone de balcón privado con vistas a los jardines colindantes.~~Se encuentra dentro del recinto comunitario por lo que no hay transito de vehículos.~~Ubicación: Santiago de la Ribera, costa, cerca de Lo Pagán, en la playa de “Los Castillicos”, tranquilidad y calidad de vida, con un chiringuito a mano, distancia a la playa 120m, 2 o 3 minutos andando. También restaurantes, “La Curva” de Lo Pagán, centro comercial “Dos Mares”, parque comercial “Pinatar Park”.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6382457**
referentie: **02864**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

opp. woning:	72 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 187.000