

casa en venta Santillana Del Mar, Costa Occidental



Particular vende maravillosa Casona montañesa del S. XVI, a 200m de las Cuevas de Altamira, totalmente reformada con licencia urbanística municipal y cédula de habitabilidad completamente amueblada. La planta baja cuenta con un gran soportal con dos arcadas de piedra de sillería y una habitación de peregrino convertida en despacho. Todos los suelos de la casa y paredes de baños y cocinas han sido realizados con microcemento pulido, dándole un aire muy actual. La instalación de calefacción se ha realizado por suelo radiante, a través de gasóleo, con termostato en cada una de las habitaciones y estancias, y controladas todas ellas por una central. Las ventanas con sus contraventanas se han instalado en PVC madera, con cristales térmicos y la iluminación es de leds, por lo que todo ello hace que la casa tenga una gran eficiencia energética. En la cubierta, se han instalado velux eléctricos, con su mando a distancia, persianas y sensor de lluvia, provista también de teléfono e internet por fibra óptica de 1000 Mb, dotando a la propiedad del confort necesario para mantener el nivel adecuado para una propiedad exclusiva como ésta, preparada tanto para vivienda de lujo como para uso hotelero.

La edificación, de planta cuadrada, consta de 3 alturas con la siguiente distribución:

Planta baja: gran hall de entrada, 1 habitación con baño completo, un aseo de invitados, salón de 40m², salón de 60m², cocina, lavandería y aseo en zona lavandería, además de la portalada y el despacho. Edificio de calderas independiente.

Planta primera: 4 habitaciones dobles con baño completo y vestidor, gran hall distribuidor y un cuarto para ropa blanca.

Planta bajo cubierta: Con gran altura esta planta dispone de 2 habitaciones dobles con baño completo y vestidor, trastero de 40m².

Un jardín muy sencillo de tipo parterre de césped encuadra la panorámica desde el frente sur de la casa, prolongando la amplia visión hacia las montañas interiores de la región.

Situada a menos de doscientos metros de las Cuevas de Altamira, Santillana del Mar, esta propiedad se asienta sobre una gran parcela despejada de 4.200 m², con un acceso para vehículos controlado tanto por mando a distancia y bluetooth, como por código, además de su acceso peatonal con videoportero. Dentro de la finca y junto a la edificación, se dispone de un área de aparcamiento para 8-10 vehículos.

La propiedad está provista de sistema de alarma tanto en el interior de la vivienda como en el exterior.

El tiempo de desplazamiento a Santander es inferior a 30 min. en coche, 30km por autovía, el aeropuerto a 25 km también por autovía, y muy cerca existe una amplia oferta de servicios generales y turísticos, con playas a poca distancia.

gegevens woning

Hispacasas id: **4856956**
referentie: **-**
nabij of in: **Santillana Del Mar**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **casa**
kamers: **7**
opp. woning: **711 m2**
opp. terrein: **4184 m2**
prijs: **€ 1.050.000**

contact

naam: **Beatriz Izquierdo Salvador**
spreekt: **Español**
telefoon: **niet opgegeven**