

casa en venta Segorbe, Alt Palancia



Se recomienda realizar el tour virtual 360° para comprender mejor la distribución y el gran potencial de esta vivienda única. ~~Ubicada junto al emblemático acueducto romano y frente al histórico Palacio de Justicia, esta fantástica casa de pueblo esquinera, reformada en 1999, combina el encanto de la arquitectura tradicional con las comodidades modernas. Se encuentra en perfecto estado de conservación tanto en su interior como exterior.~~Una propiedad versátil y con gran proyección, ideal para familias numerosas, proyectos de vivienda compartida o inversores que busquen rentabilidad a través del alquiler residencial y turístico, gracias a su distribución en varias alturas con espacios independientes.~~Distribución por plantas:~Planta baja:~Amplia cochera con capacidad para 4 vehículos, zona de trasteros y almacenaje. Acceso cómodo desde una de las principales arterias de la ciudad, gracias a su ubicación en esquina.~~Primera planta (vivienda 1 + alojamiento turístico):~Vivienda totalmente terminada que cuenta con:~~Salón comedor con chimenea~~Cocina amplia y luminosa con acceso al patio interior y gran despensa~~2 habitaciones dobles con baño~~2 habitaciones dobles adicionales con armarios empotrados~Las estancias son muy luminosas por la orientación esquinera y el patio interior.~Además, en esta misma planta, una habitación independiente con baño completo y entrada privada, actualmente en funcionamiento como alojamiento turístico tipo Airbnb.~~Segunda planta (vivienda 2):~Vivienda principal que incluye:~~Salón comedor~~Cocina con isla central y pared de pavés que aporta luz natural~~Despensa~~3 habitaciones dobles con armarios empotrados~~1 habitación principal con baño en suite~~2 baños completos~~Una impresionante biblioteca con techos de vigas de madera y cañizo, perfecta para trabajar o desconectar~~Tercera planta:~Espacio diáfano sin acondicionar con posibilidad de construir una tercera vivienda o ático, ideal para uso privado, alquiler o ampliar el proyecto turístico. ~~Ubicación inmejorable:~En pleno centro histórico de Segorbe, ciudad con una rica historia romana y medieval, sede episcopal, y famosa por sus fiestas declaradas de Interés Turístico Internacional. Rodeada de monumentos, zonas verdes y todos los servicios: colegios, institutos, hospital con helipuerto, comercio local y excelente conexión con Valencia y Castellón.~~Ideal para inversores:~Esta propiedad es una auténtica oportunidad de inversión, con dos viviendas independientes, una unidad turística ya en uso y la posibilidad de crear una cuarta vivienda tipo ático.~Rentabilidad asegurada mediante alquiler tradicional, turístico o como proyecto familiar multifuncional.~~¿Buscas una propiedad única, con encanto, historia y alta rentabilidad?~¡No dejes pasar esta oportunidad en Segorbe!~~

Hispacasas **6268921**
id:
referentie: **10301-1112**
nabij of in: **Segorbe**
regio: **Alt Palancia**
woningtype: **casa**
kamers: **8**
opp. woning: **826 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 750.000**

makelaar: **Percent**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963905555**