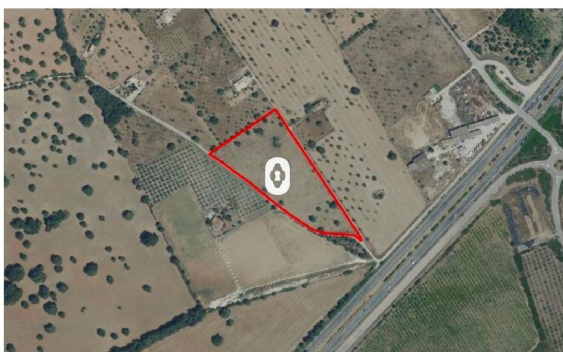


casa en venta Selva, Raiguer



Fotografía aérea parcela



En INMOCLAUS se ofrece magnífico terreno rústico en la zona de Son Fuster, en Selva, con una superficie aproximada de 15.637 m² según catastro, ubicado en un entorno natural privilegiado con gran privacidad y excelente conexión.~~La finca, de topografía prácticamente llana y forma triangular, cuenta con acceso rodado y una orientación muy favorable sureste-noroeste, lo que garantiza luminosidad durante todo el día. El terreno está rodeado de paisaje rural típico mallorquín, con presencia de olivos, almendros y algarrobos, ofreciendo un entorno auténtico y tranquilo.~~Dispone de proyecto básico modificado y de ejecución para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina. El proyecto contempla una edificación de aproximadamente 233 m² en planta baja, además de planta sótano de igual superficie, cumpliendo con la normativa urbanística vigente en suelo rústico.~~La vivienda proyectada incluye un amplio espacio de salón-comedor-cocina, seis dormitorios dobles, cuatro baños (dos de ellos en suite), vestidor y lavadero. En la planta sótano se prevé garaje, zonas de instalaciones y almacenamiento. En el exterior, el diseño contempla terraza con pérgola, piscina y zona de solárium, integrándose perfectamente con el entorno natural.~~El proyecto respeta el paisaje y el arbolado existente, manteniendo la esencia del terreno y utilizando materiales tradicionales mallorquines, lo que aporta un valor añadido tanto estético como medioambiental.~~Se trata de una oportunidad ideal para quienes buscan construir una vivienda en plena naturaleza, con privacidad, vistas despejadas y todas las garantías urbanísticas, en una de las zonas más demandadas del interior de Mallorca.~~Contáctenos para más información y asesoramiento personalizado. En INMOCLAUS estaremos encantados de acompañarle durante todo el proceso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6373528**
referentie: **P002720**
nabij of in: **Selva**
regio: **Raiguer**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Inmoclus- Servicios**
naam: **Inmobiliarios**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34655619726

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	15637 m2
prijs:	€ 575.000