

## casa en venta Selva Negra Catalana, Baix Llobregat



¡Vive rodeado de naturaleza en pleno corazón de la Serra de Tramuntana!~~Se alquila espectacular primer piso de 180 m<sup>2</sup> útiles en Caimari, un encantador y tranquilo municipio mallorquín, ideal para quienes buscan calidad de vida, aire puro y paisajes de postal.~¿Qué ofrece esta vivienda?~~\* 3 amplias habitaciones con armarios empotrados.~\* Dormitorio principal tipo suite con baño privado (ducha y bañera hidromasaje), aire acondicionado y acceso directo a una terraza con piscina de agua salada privada.~\* 1 baño completo adicional con bañera.~\* Habitación auxiliar, perfecta como trastero o zona de almacenaje.~\* Cocina amueblada y equipada, con salida a la terraza y conectada a una cómoda sala de estar con chimenea y aire acondicionado.~\* Comedor independiente con salida a un balcón con vistas espectaculares a la Serra de Tramuntana.~\* Buhardilla con zona de coladuría y almacenamiento.~~Extras que marcan la diferencia:~~\* Aire acondicionado en sala de estar y dormitorio principal.~\* Calefacción y agua caliente mediante caldera.~\* Estancias muy amplias y con mucha luz natural.~\* Entorno privilegiado, rodeado de paz y naturaleza.~~ Alquiler de larga estancia~ No se admite mascotas~ Requisito indispensable: Antes de realizar cualquier visita es necesario acreditar solvencia mediante seguro de alquiler. Sin este paso previo no se agendarán visitas.~~Una oportunidad única de vivir en uno de los pueblos más bonitos de Mallorca, con todas las comodidades y en plena naturaleza.~~¿Te imaginas vivir aquí? ¡Contáctanos para más información!

~~\*\*\*ENGLISH\*\*\*~~ Live surrounded by nature in the heart of the Serra de Tramuntana!~~For rent: an exceptional firstfloor apartment with 180 m<sup>2</sup> of usable space in Caimari, a charming and peaceful village in Mallorca—perfect for those seeking quality of life, fresh air, and postcardworthy scenery.~~What does this property offer?~~3 spacious bedrooms with built-in wardrobes~~Master bedroom with ensuite bathroom (shower and hydromassage bathtub), air conditioning, and direct access to a private saltwater pool terrace~~1 additional full bathroom with bathtub~~Auxiliary room, ideal for storage or as a utility space~~Fully furnished and equipped kitchen, with access to the terrace and connected to a cozy living room with fireplace and air conditioning~~Separate dining room with access to a balcony offering stunning views of the Serra de Tramuntana~~Attic space with laundry area and extra storage~~ Standout features:~~Air conditioning in the living room and master bedroom~~Heating and hot water via boiler~~Very spacious rooms with abundant natural light~~Privileged surroundings—quiet, green, and full of charm~~ Longterm rental~ Pets not allowed~ Important requirement: Before

scheduling any visits, financial solvency must be verified through a rental insurance policy. Visits will not be arranged without completing this step.~~A unique opportunity to live in one of Mallorca's most beautiful villages, with all the comforts and immersed in nature.~~Can you picture yourself living here? Contact us for more information!~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6258564</b>
referentie:	<b>SM146.742</b>
nabij of in:	<b>Selva Negra Catalana</b>
regio:	<b>Baix Llobregat</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>358 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Inmobiliaria Sa Marina</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34638410712</b>