

## casa en venta Senyera, Ribera Alta



Vivienda situada en la localidad de Senyera, a tan solo 10 km de Xàtiva, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.~~Cuenta con aproximadamente 284 m2 construidos, distribuidos en tres plantas, ofreciendo amplitud y múltiples posibilidades tanto como vivienda familiar como para adaptar espacios según necesidades.~~En planta baja se encuentra la vivienda principal, distribuida en salón comedor con estufa de leña y split de aire acondicionado, cocina equipada con muebles altos y bajos y electrodomésticos, con salida a una terraza cubierta con zona de lavadero. Además, dispone de garaje con capacidad para dos vehículos, que incluye una práctica zona de cocina auxiliar.~~En esta misma planta se ubica la zona de descanso, compuesta por cuatro dormitorios, un baño completo con plato de ducha y un aseo de cortesía.~~A través de una escalera interior desde el garaje accedemos a la primera planta, donde se ubican dos dormitorios adicionales. Desde esta planta, y mediante un nuevo tramo de escaleras, accedemos a una terraza descubierta, ideal como zona exterior privada.~~Desde la terraza se accede a la planta superior, donde encontramos una construcción tipo buhardilla o espacio diáfano, tal y como muestran las imágenes, con techos de estructura metálica y ventilación natural. Se trata de una zona con gran potencial para destinarla a almacén, zona de ocio, estudio o incluso acondicionarla como espacio habitable adicional.~~La vivienda, gracias a su ubicación en chaflán, dispone de mejor ventilación y luminosidad, además de mayor independencia.~~Una propiedad con muchas posibilidades, ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y cercanía a Xàtiva.~~Solicita más información sin compromiso.

### gegevens woning

Hispacasas            **6374932**  
id:  
referentie:            **X04353**  
nabij of in:            **Senyera**  
regio:                  **Ribera Alta**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                 **6**

### contact

makelaar:             **Inmobiliaria Gesinco**  
naam:                   **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34962878300**

opp. woning:	<b>289 m2</b>
opp. terrein:	<b>154 m2</b>
prijs:	<b>€ 110.000</b>