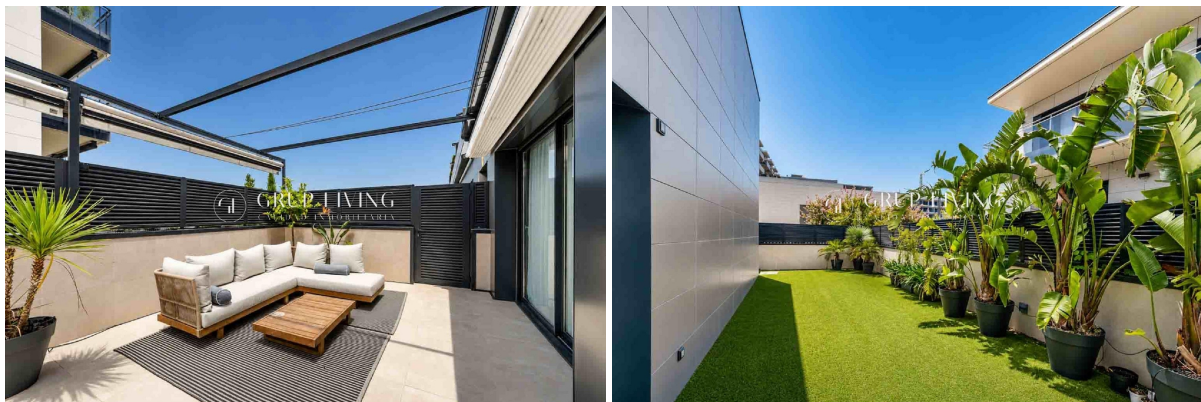


casa en venta Sitges, Garraf



Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Sitges, La Plana, este elegante apartamento de obra nueva combina diseño contemporáneo, altas calidades y máximo confort en un entorno privilegiado.~~Con 131m2 construidos, la vivienda ofrece una distribución amplia y equilibrada. La zona de día se abre a un luminoso salóncomedor con cocina integrada, completamente equipada, donde la funcionalidad y la estética se integran a la perfección. Los materiales~cuidadosamente seleccionados, junto con el mobiliario de diseño, aportan carácter y sofisticación a cada espacio.~La zona de descanso dispone de tres dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, pensados para garantizar privacidad y bienestar. Los dos baños, de líneas modernas, mantienen una estética elegante y coherente.~~Gracias a su orientación sureste, la vivienda disfruta de una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Desde su espacio exterior, se pueden apreciar agradables vistas abiertas a zonas verdes, creando un ambiente tranquilo y relajado.~~La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio del alquiler.~Existe la posibilidad de disponer de una segunda plaza de parking con coste adicional.~~El edificio, de reciente construcción, cuenta con ascensor y una cuidada zona comunitaria con piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno exclusivo.~Situado en La Plana, una zona residencial moderna, tranquila y bien conectada, que ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y cercanía al estilo de vida mediterráneo de Sitges.~~Una vivienda que destaca por su diseño, su calidad y su estilo de vida.~¡No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo piso!~Agenda tu visita y empieza a disfrutar de tu nuevo hogar en Sitges.~~El recibo de alquiler de 3.876€ esta todo incluido, basuras, la comunidad y el IBI.~La vivienda está incluida en una de zona de mercado residencial tensionado.~Al ser una propiedad de obra nueva, del 2023, queda fuera de los precios del índice de referencia. ~La última renta del contrato de arrendamiento de vivienda habitual que hubiese estado vigente en los últimos cinco años en la misma vivienda es de 3.876€ mensuales.~Contrato de máximo 11 meses, disponible a partir del 01 de julio.~~La propiedad no es un gran tenedor.~Referencia cédula habitabilidad: CHB ([[utilice el formulario para contactar]]) ~Registro certificado energético: RTS8TP9BP~NRA: ESFCNT ([[utilice el formulario para contactar]]) ~Número registre AICAT: 3366~Número API: A10580

gegevens woning

Hispacasas 6387747

contact

makelaar: **Grup Living Sitges**

id:
referentie: **SIT2358**
nabij of in: **Sitges**
regio: **Garraf**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

naam: **Jaume Domingo**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34931185777**