

casa en venta Sorihuela, Sierra De Béjar



ADOSADO VENTA SORIHUELA. Urbis te ofrece una casa adosada en venta en Sorihuela, Salamanca.~~Descubre esta encantadora vivienda adosada situada en la apacible localidad de Sorihuela, un entorno tranquilo y natural ideal para quienes buscan calidad de vida y bienestar. Con una superficie construida de 126 m² y útil de 107 m², esta propiedad combina comodidad, amplitud y una distribución muy funcional, perfecta tanto para familias como para inversores que desean una opción atractiva en la provincia de Salamanca.~~En su planta baja encontramos un acogedor vestíbulo, salón-comedor con terraza volada con vistas a la calle, aseo, despensa y un práctico patio de luces de 10,16 m², ideal para ventilar y aportar luminosidad a toda la vivienda.~~La planta superior alberga la zona más privada del hogar, distribuida en tres dormitorios (dos de ellos con armarios empotrados) y dos baños completos, uno de ellos integrado en el dormitorio principal. Su diseño garantiza privacidad y confort para todos los miembros de la familia.~~Además, el entorno es un valor añadido: zonas infantiles cercanas, espacios verdes y una atmósfera de tranquilidad que invita al descanso y la desconexión.~~Una oportunidad única de adquirir una casa adosada con carácter y potencial, donde cada rincón ha sido pensado para ofrecer bienestar y funcionalidad.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo o necesitas más información? Llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entra en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

Hispacasas id: **6351812**
referentie: **51015011**
nabij of in: **Sorihuela**
regio: **Sierra De Béjar**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **126 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 85.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**