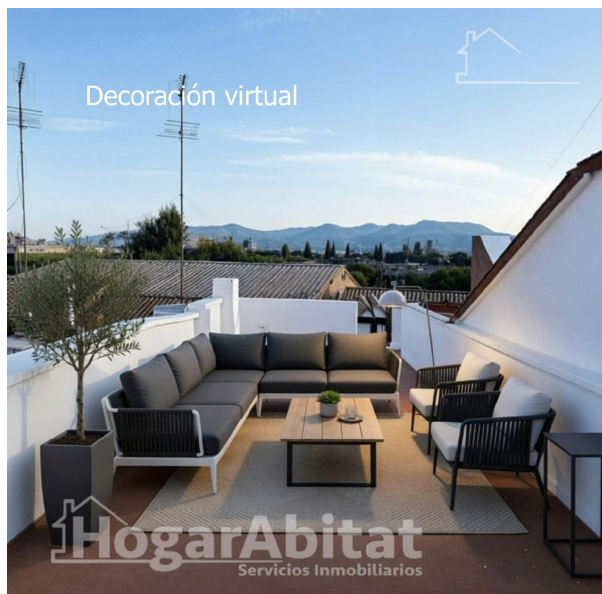


## casa en venta Sueca, Ribera Baixa



071RIO85 ¡HAZLA A TU GUSTO! CASA LUMINOSA Y ECONÓMICA CON TERRAZA PARA REFORMAR~~¿Buscas un proyecto con alma y alta rentabilidad? Presentamos esta magnífica casa independiente, de dos alturas, con gran potencial. Con un patio, terraza de excelentes vistas panorámicas y posibilidad de energía solar, está situada en una zona excepcional de Sueca. Esta propiedad destaca no solo por sus dimensiones, sino por su increíble versatilidad. Las fotos marcadas como "decoración virtual" son renders virtuales de las posibilidades de reforma y decoración, no del estado actual de la vivienda. Con una superficie total aproximada de 140 m2, de los cuales 110 m2 son construidos y unos 100 m2 útiles, las plantas están totalmente diáfanas. Su distribución proyectada incluye 3 dormitorios dobles, salóncomedor, cocina y 2 baños. Además, cuenta con un patio interior de aproximadamente 13,7 m2 y salida a una terrazasolárium de aproximadamente 30 m2. Existe la posibilidad de instalar una pérgola con paneles solares (5 kW). La zona ofrece múltiples opciones de aparcamiento. Situada en una zona muy bien valorada en el pueblo, con todo tipo de servicios a mano, está cerca del Colegio Cervantes, del Mercadona, a solo 15 minutos a pie de la estación de tren con conexión directa a Valencia, y está bien comunicada por la A38. No pierdas la oportunidad de transformar esta propiedad en tu hogar ideal o en una inversión rentable. ¡Contáctanos para más información y para organizar una visita!~~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiendo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos, así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento: ~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros

productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~ A retirar el consentimiento en cualquier momento.~ De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~ A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, ([[utilice el formulario para contactar]]) VALENCIA. Email: ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6374752**  
referentie: **071RIO85.FAC**  
nabij of in: **Sueca**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 83.000**

## contact

makelaar: **Hogarabitat Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601240091**