

## casa en venta Tapia De Casariego, Eo-Navia



GRAN OPORTUNIDAD – ESPECTACULAR CASA ASTURIANA DEL SIGLO XIX DE 415 METROS CUADRADOS UBICADA A 150 METROS DE LA PLAYA EN TAPIA DE CASARIEGO~~Ponemos a la venta esta magnífica casa del siglo XIX, una propiedad única bien conservada y ubicada en el municipio asturiano de Tapia de Casariego, uno de los pueblos costeros con más encanto y acogedores del occidente asturiano.~~Se encuentra situada a tan solo 150 metros de la playa y a escasos 50 metros de la Iglesia de San Esteban, del parque y del Ayuntamiento. Además, cuenta con conexión directa con la Autovía del Cantábrico, facilitando el acceso al resto de Asturias y Galicia.~~Esta propiedad no es sólo una residencia familiar exclusiva, también una oportunidad de inversión inmobiliaria, ideal para desarrollar una promoción de viviendas, apartamentos turísticos o un alojamiento con encanto.~~La vivienda consta de 3 plantas, cada una de ellas con relativa independencia, conectadas por una elegante escalera interior de madera: ~~La planta baja dispone de un gran vestíbulo de entrada, dos dormitorios (uno de ellos en suite con baño privado), un salón comedor, una galería donde había instalada una cocina y un espectacular cuartón de aproximadamente 40 metros cuadrados con chimenea, perfecto como salón principal, zona de reuniones o espacio multifuncional.~~La planta primera disfruta de un distribuidor, dos dormitorios (uno en suite con su baño), salóncomedor, tres balcones a la calle. cocina, una galería y un espacio actualmente utilizado como lavadero que era un antiguo baño.~~La planta segunda goza de prácticamente la misma distribución que la planta primera con la excepción de que el lavadero es sustituido por un cuarto de baño adicional.~~La casa no dispone de calefacción en la actualidad, el agua caliente funciona a través de tres termos eléctricos individuales, situados en las zonas de cocina de cada una de las plantas.~ ~Los muros de carga son de piedra, siendo de 90 centímetros los perimetrales y la

cubierta inclinada es de pizarra.~~Los balcones y las ventanas de la fachada principal son de estilo rústico, estando formados por dos hojas de madera con vetas visibles que aportan sensación de solidez y naturalidad, abriéndose a ambos lados unas contraventanas interiores.~~Las barandillas de los balcones constituyen un elemento decorativo, están hechas de hierro forjado con un diseño ornamental compuesto por curvas, volutas y motivos simétricos. ~~La carpintería interior es de madera. La carpintería exterior de la fachada posterior es de PVC con cristales Climalit y sistema de apertura oscilobatiente.~~Los suelos de la planta primera y segunda son de tarima de madera, en la planta baja son de material porcelánico.~~Tapia de Casariego es un destino donde el mar Cantábrico, la tradición marinera y la tranquilidad se combinan de forma natural. Situado entre preciosos acantilados y pequeñas playas, conserva el ambiente auténtico de las villas pesqueras del norte de España, con un ritmo pausado y una fuerte conexión con el mar.~~Su puerto, pequeño y pintoresco, es el corazón del pueblo. Alrededor se extienden calles tranquilas, casas tradicionales y miradores desde los que se contemplan espectaculares puestas de sol sobre el Cantábrico. ~~A pocos pasos del centro se encuentran playas muy apreciadas tanto para el baño como para el surf, disciplina que ha convertido a Tapia en uno de los referentes del norte peninsular.~~Además de su atractivo natural, Tapia ofrece una excelente gastronomía tradicional basada en carnes, pescados y mariscos frescos. Es un destino ideal para quienes buscan combinar naturaleza, mar, deporte, descanso y autenticidad en un entorno todavía poco masificado.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6382638**  
referentie: **PR99559928**  
nabij of in: **Tapia De Casariego**  
regio: **Eo-Navia**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **415 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 320.000**

## contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**