

## casa en venta Tarancón, Mancha Alta



Se presenta a la venta una destacada gasolinera ubicada estratégicamente en Tarancón, ideal para inversores que buscan rentabilidad y estabilidad. ~~Este negocio cuenta con un contrato de arrendamiento excepcionalmente largo, con una duración total de 40 años y una permanencia mínima obligatoria de solo 5 años. ~~La renta mensual es competitiva, fijada en 4.000€ más IVA e IPC aplicable, lo que garantiza el ajuste frente a la inflación y asegura su valor a largo plazo.~~ Las instalaciones incluyen surtidores modernos, máquina expendedora de aire comprimido y un cargador eléctrico adaptado para vehículos eléctricos, expandiendo así las oportunidades comerciales ante el creciente uso del transporte sostenible. ~~Esta propiedad no solo ofrece retorno financiero inmediato sino también potencial crecimiento debido al auge actual del sector energético renovable; por ello se recomienda actuar rápidamente sobre esta opción única en el mercado inmobiliario local. ~~No dudes en contactarnos si deseas obtener más información o concertar una visita!~~Plenergy es una compañía de estaciones de servicio en España que ofrece gasóleo a precios competitivos. Con más de 280 gasolineras operativas en toda España, Plenergy se ha posicionado como un competidor significativo en el mercado de combustibles económicos. La

compañía ha cambiado su nombre de Plenoil a Plenergy para reflejar su enfoque en ofrecer soluciones energéticas diversas, incluyendo cargadores para vehículos eléctricos y energía renovable. Plenergy tiene como objetivo alcanzar 500 estaciones de servicio en 2027 y ha comenzado a operar en Portugal.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6349946**  
referentie: **PR99559805**  
nabij of in: **Tarancón**  
regio: **Mancha Alta**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **1000 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.300.000**

## contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**