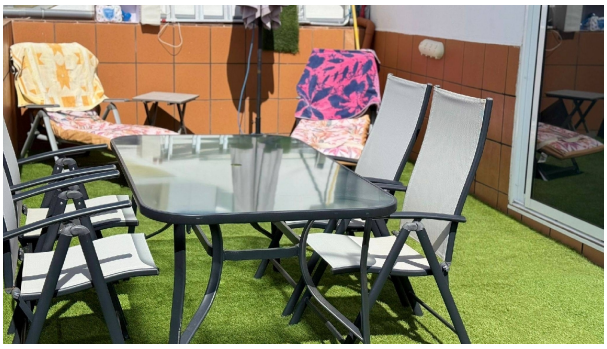
HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/casa/telde-35200/6293550/

casa en venta Telde, Área Este



¡Oportunidad única de inversión en una de las zonas más consolidadas de Telde!~Se vende edificio completo de 556 m² construidos en el barrio de San Gregorio, una ubicación estratégica y bien conectada, ideal tanto para uso residencial como comercial.~ Características del Edificio:~4 plantas sobre rasante + sótano~118 m² por planta (excepto ático)~Ático de 84,22 m² con una terraza privada de 24 m²~Sótano ideal para almacenamiento o garaje~ Distribución:~Planta baja: Local comercial con acceso directo desde la calle, ideal para tienda, despacho profesional o cualquier otra actividad.~Primera planta: Oficina adaptable fácilmente a vivienda.~Segunda y tercera planta: Dos viviendas independientes.~Ático: Vivienda con terraza privada.~ También disponible en alquiler con opción a compra:~Entrega inicial: 60% del valor~Renta mensual: 5.000 €~Plazo máximo: 2 años para ejercer la opción de compra~ Ubicación:~Situado en el corazón de San Gregorio, con todos los servicios a mano: comercios, transporte, colegios y zonas de ocio.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6293550**
referentie:	**PS0033-4486**
nabij of in:	**Telde**
regio:	**Área Este**
woningtype:	**casa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**417 m2**
opp. terrein:	**118 m2**
prijs:	**€ 775.000**

contact

makelaar:	**Century21 Capital Lpa & Dream Homes**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34928220022**