

casa en venta Teror, Área Norte



Bienvenido a tu hogar en el paraíso rural de Teror, en la exclusiva zona del Hornillo. Esta encantadora propiedad ofrece una experiencia de vida única, con amplias posibilidades de expansión en un entorno idílico.~ La propiedad consta de 3 habitaciones distribuidas en distintas edificaciones, con la posibilidad de ampliar el número de estancias según tus necesidades.~ La casa principal cuenta con 1 habitación doble, 1 baño completo y una cocina independiente totalmente equipada. Además, podrás disfrutar de un amplio y luminoso salón comedor, perfecto para reuniones familiares y momentos especiales.~La finca abarca 8.000 m2 de parcela con hermosos árboles frutales, creando un oasis de tranquilidad y naturaleza.~ Un gran estanque de agua y el derecho a horas de agua propia son un añadido invaluable para el mantenimiento de la finca, asegurando un cuidado óptimo de tus espacios verdes.~ Disfruta de un lugar idílico con vistas panorámicas y una ubicación privilegiada que te conecta con la belleza natural de Teror~Posee una zona de aparcamiento en un solar anexo de la propiedad para tu comodidad.~Esta es una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo y auténtico en uno de los lugares más hermosos de Teror. No pierdas la oportunidad de llamar a este lugar tu hogar.

¡Contáctanos para más detalles y para programar una visita!~Los gastos e impuestos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio.~ ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(**)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del

correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas **6222955**
id:
referentie: **EP0033-3478**
nabij of in: **Teror**
regio: **Área Norte**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **119 m2**
opp. terrein: **8200 m2**
prijs: **€ 320.000**

contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &
Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928220022**