

casa en venta Teror, Área Norte



Green palm ofrece en venta una espaciosa y luminosa casa terrera en el encantador municipio de Teror, ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en un entorno natural.~~La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 2 baños completos, perfectos para garantizar el confort de toda la familia. Su salón de concepto abierto, integrado con la cocina, aporta un ambiente moderno y acogedor, ideal para disfrutar del día a día en un espacio amplio y funcional.~~Además, la propiedad dispone de una azotea privada, un lugar perfecto para relajarse, disfrutar del aire libre o incluso diseñar una zona de ocio con vistas a los alrededores.~~No dispone de garaje el coche se puede dejar a pie de carretera o en las proximidades.~~Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, la casa se encuentra cerca de servicios esenciales como supermercados, colegios y transporte público. Una excelente opción tanto para residencia habitual como para inversión.~~~¡No lo dude y contacte con nosotros para concertar una visita!~~Certificado de calificación energética en trámite.~**INFORMACIÓN LEGAL Y ECONÓMICA**~~~Impuestos y gastos no incluidos en el precio.~En segundas transmisiones, la compraventa está sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme a la normativa vigente en la Comunidad Autónoma correspondiente. La base imponible será el mayor valor entre el precio de compraventa, el valor de referencia catastral o la tasación, según proceda.~~Los gastos de notaría, registro, gestoría, así como cualesquiera otros gastos legalmente repercutibles, serán a cargo del comprador, salvo pacto expreso en contrario.~~En caso de financiación hipotecaria, los gastos derivados de tasación, condiciones y costes bancarios dependerán de la entidad elegida por el comprador.~~Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del vendedor.~Incluidos en el precio de venta.~~Superficie del inmueble:150m2 construidos y 140m2 útiles (datos orientativos según documentación disponible).~~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria inmobiliaria.~La información contenida en este anuncio es meramente informativa, no contractual, y queda sujeta a posibles modificaciones por causas legales, técnicas o comerciales, así como a la aceptación expresa del propietario y a la posterior formalización del contrato correspondiente.~~El consumidor tiene a su disposición información y documentación adicional del inmueble en la sede de la agencia y/o a través de los canales de contacto habilitados.

Hispacasas **6342159**
id:
referentie: **202601005**
nabij of in: **Teror**
regio: **Área Norte**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 159.000**

makelaar: **Green Palm Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34676969965**