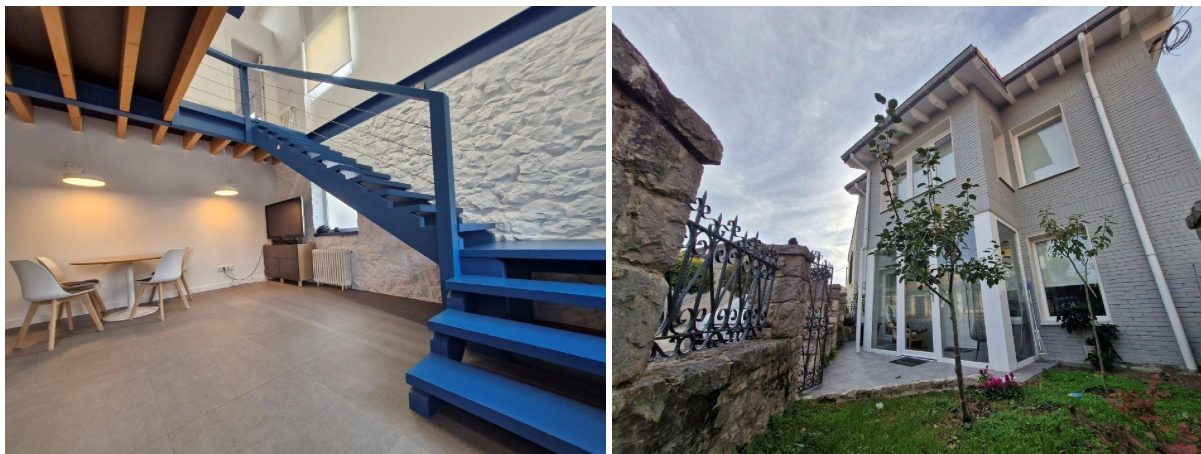


casa en venta Torrelavega, Besaya



¡Exclusividad y Sostenibilidad! Casa Loft con calificación energética con pequeño Jardín y Cero Problemas de Aparcamiento en Torrelavega~Ubicación Estratégica y Entorno de Calidad:~Descubra esta espectacular vivienda de diseño en Torrelavega, ubicada en la solicitada zona de Ciudad Vergel. Disfrute de un entorno muy tranquilo, pero a la vez, a un cómodo paso del centro urbano. La ubicación es inmejorable: a escasos metros del Parque Público Manuel Barquín y en una de las zonas con mayor proyección urbanística de Torrelavega, garantizando una excelente inversión. Además, olvídense de las preocupaciones: la zona ofrece cero problemas de aparcamiento.~Eficiencia Energética Superior (Clase A):~Esta propiedad, con reforma integral de diseño realizada hace seis años, se distingue por su compromiso con la sostenibilidad y el ahorro. Posee una calificación energética sobresaliente: Clase A en consumo y en emisiones.~• Ahorro y Confort: Calefacción mediante eficiente hidroestufa de pellets.~• Climatización: Bomba de aire frío y caliente para una temperatura ideal todo el año.~• ACS y Luz: Aerotermo eléctrico para el ACS (agua caliente sanitaria) e iluminación de bajo consumo en toda la casa.~Diseño Loft Vanguardista (156 m2):~La casa, con 156 m2 construidos en dos plantas, fue concebida bajo un concepto loft y estilo moderno, creando espacios diáfanos y luminosos con un sofisticado toque industrial.~• Planta Baja (Vida Social): Impresionante espacio abierto con cocina de diseño integrada y salón-estar. Incluye un dormitorio doble y un baño completo. La conexión con la planta superior se realiza mediante una espectacular escalera de estilo industrial.~• Planta Primera (Privacidad): Un versátil estudio/sala de estar de 30 m2 y un lujoso dormitorio principal tipo suite que incorpora vestidor y baño privado.~Un Oasis Privado:~• Disfrute de su pequeño jardín privado de 30 m2, el lugar perfecto para relajarse y desconectar.~¡La vivienda ideal para quienes buscan diseño, sostenibilidad, comodidad urbana y la tranquilidad de un entorno de futuro!~No deje escapar esta oportunidad única. Llámenos y solicite su visita personalizada. ~Gastos de la transacción:~El precio de esta vivienda no incluye impuestos (I.T.P.) ni gastos legales de notaria y Registro de la Propiedad.~

gegevens woning

Hispacasas **6320097**
id:

contact

makelaar: **Inmobiliaria Cantabria**
naam: **niet opgeven**

referentie: **1405**
nabij of in: **Torrelavega**
regio: **Besaya**
woningtype: **casa**
kamers: **2**
opp. woning: **156 m2**
opp. terrein: **30 m2**
prijs: **€ 425.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34942832729**