

## casa en venta Torrente, Coruña



Chalet Adosado en Urbanización Santa Apolonia (Torrent).~~Magnífica vivienda adosada ubicada en la prestigiosa Urbanización Santa Apolonia, una de las zonas residenciales más valoradas de Torrent. Un entorno tranquilo y seguro, perfectamente comunicado y con todos los servicios necesarios.~~Características principales:~~Chalet adosado de 4 plantas~~243 m2 construidos~~Parcela privada de 500 m2~~4 habitaciones luminosas~~2 baños completos~~Terraza y balcón con vistas despejadas~~Plaza de garaje incluida en el precio~~Vivienda de segunda mano en muy buen estado. Lista para entrar a vivir.~~Armarios empotrados y trastero~~Orientación sur-este, con gran luminosidad~~Calefacción central por gasoil~~Piscina privada~~Jardín consolidado~~Paneles solares~~Este chalet ofrece comodidad, amplitud y privacidad en un entorno natural privilegiado. Un hogar perfecto para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y todas las facilidades a su alcance.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los honorarios de gestión e intermediación, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el

precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.

~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~

## **gegevens woning**

Hispanicasas        **6326863**  
id:  
referentie:        **TRV4311**  
nabij of in:        **Torrente**  
regio:                **Coruña**  
woningtype:        **casa**  
kamers:              **4**  
opp. woning:        **243 m2**  
opp. terrein:        **500 m2**  
prijs:                **€ 679.999**

## **contact**

makelaar:            **Casetes Inmobiliaria**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34627449081**