

casa en venta Torrevieja, Baix Segura



Exclusiva propiedad en segunda línea de playa – Gran oportunidad de inversión Se ofrece a la venta una magnífica casa situada en segunda línea de playa, una ubicación inmejorable que combina la serenidad del entorno costero con la comodidad de tener todos los servicios a pocos metros. Esta propiedad, compuesta por planta baja y planta superior, se vende en conjunto, ofreciendo una superficie total de 160 m2 construidos. La vivienda se encuentra para reformar en su totalidad, lo que representa una oportunidad perfecta para diseñar un proyecto a medida, adaptado a las necesidades del comprador o del inversor. La planta superior requiere una reforma integral, ofreciendo un lienzo en blanco para crear espacios modernos, luminosos y funcionales. La planta baja necesita una reforma parcial, ya que mantiene parte de su estructura y elementos en buen estado. La carpintería original es de estilo clásico y requiere actualización, pero la estructura general del inmueble es sólida y estable, lo que garantiza una base firme para cualquier proyecto de renovación o ampliación. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su extraordinario potencial urbanístico: existe la posibilidad de construir hasta cuatro plantas adicionales más un ático, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para promotores y desarrolladores. Esta capacidad edificatoria permite proyectar un edificio moderno de apartamentos, una residencia turística o un complejo de lujo, maximizando la rentabilidad y aprovechando su ubicación privilegiada junto al mar. Gracias a su situación estratégica —en una zona consolidada, tranquila y con fácil acceso a comercios, transporte y servicios—, esta propiedad se presenta como una inversión segura y de gran proyección a futuro. En resumen, esta casa en segunda línea de playa es una joya inmobiliaria con infinitas posibilidades: una sólida base estructural, un entorno inmejorable y un potencial edificatorio difícil de encontrar hoy en día. Ideal tanto para construir la vivienda de tus sueños como para desarrollar un proyecto de alta rentabilidad frente al mar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6343970**
referentie: **MLSC6202950**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **casa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. woning:	144 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 369.900