

## casa en venta Torrevieja, Baix Segura



¡Tu Oasis de Sol y Mar en Los Náufragos! Bungalow Planta Baja con Terraza XL~~Ubicado en la zona de Calle Urbano Arregui, a 300 metros de la playa de Los Náufragos, este bungalow en planta baja combina lo mejor de la vida costera con la practicidad de tenerlo todo a mano.~~ Características Principales~Orientación Este: Disfruta de los mejores amaneceres y de la fantástica luminosidad natural de Torrevieja durante toda la mañana. ~~Terraza Privada de 25 m2: El corazón de la casa. Un espacio exterior generoso que incluye un porche acogedor, ideal para cenas al fresco, barbacoas con amigos o simplemente relajarte bajo el sol.~La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños completos.~Su cocina integrada en el salón ofrece versatilidad y facilita el disfrute de la gran terraza.~~ Ubicación y Servicios (Calle Urbano Arregui)~Vivir aquí significa olvidarse del coche. En un radio de pocos minutos a pie, tienes acceso a todo lo necesario para el día a día:~~Ocio y Gastronomía: A un paso de restaurantes emblemáticos de la zona y chiringuitos a pie de playa.~Compras: Supermercados como Aldi y Dialprix están a la vuelta de la esquina para tus compras diarias.~Salud: Cercanía inmediata al Centro de Salud Acequión y farmacias locales.~Naturaleza: Muy cerca del Parque de Doña Sinfarosa, un pulmón verde perfecto para pasear.~~Conectividad: Excelente conexión con la N332 y paradas de autobús urbano que te llevan al centro de Torrevieja en menos de 5 minutos.~~ La comodidad de una planta baja, sin escaleras, con una terraza donde realmente se puede hacer vida y a un paseo de distancia de la arena blanca.~~¡No dejes que se te escape! Contacta hoy mismo para concertar una visita.~~El precio del inmueble no incluye, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

### gegevens woning

Hispacasas            **6379036**  
id:  
referentie:        **21-IG71\_776**  
nabij of in:        **Torrevieja**  
regio:                **Baix Segura**

### contact

makelaar:        **Adel Properties**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:            **niet opgegeven**  
telefoon:           **+34601607401**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>53 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 149.900</b>