

casa en venta Valdelaguna, Vegas (Las)



Se vende propiedad única, compuesta por dos viviendas independientes, una amplia terraza de aproximadamente 150 m² y una cueva que aporta un carácter especial a la vivienda. Si buscas una propiedad diferente, con espacio, versatilidad, esta puede ser una gran oportunidad, lo que permite destinarlo a vivienda familiar, alojar a dos familias, combinar vivienda y alquiler o incluso desarrollar un proyecto de inversión.~~La vivienda al completo cuenta con 5 dormitorios, 2 baños y 2 aseos, distribuidos en dos viviendas y cueva, que ofrecen diferentes espacios y posibilidades de adaptación.~~La primera vivienda dispone en planta baja de salón, cocina, un dormitorio y un baño. En la planta superior se encuentran tres dormitorios y un baño completo, configurando una cómoda zona de descanso.~~La segunda vivienda con distribución interior en tabiques de ladrillo, cuenta en planta baja con dormitorio, baño y salón. En la planta superior dispone de salón, cocina, baño y dormitorio, permitiendo disfrutar de una vivienda completamente independiente.~~En el exterior, con acceso desde la calle paralela y desde una de las viviendas, destaca una gran terraza de aproximadamente 150 m², ideal para crear una zona de ocio al aire libre, instalar un espacio chill-out o disfrutar de reuniones con familia y amigos, con vistas inmejorables.~~Además, la propiedad cuenta con un espacio que antiguamente se destinó a negocio de hostelería, lo que añade un interesante valor añadido. Desde esta zona se accede a una cueva con aproximadamente 15 m² de fondo, un espacio muy especial perfecto para destinarlo a bodega, zona gastronómica, espacio de ocio o rincón con encanto.~~En cuanto a calidades, la vivienda dispone de suelos de gres, carpintería interior de pino y carpintería exterior de madera y aluminio, con cocina amueblada y baños equipados. El sistema de calefacción y agua caliente es por gasoil.~~Una propiedad con gran potencial de reforma y revalorización, ideal para crear una vivienda única o desarrollar un proyecto con múltiples posibilidades.~~*Certificación Energética: "F"~*Impuestos y gastos NO INCLUIDOS: ITP o IVA, notaría, registro, gestoría, tasación, etc. "

gegevens woning

Hispacasas **6361603**
id:
referentie: **15578**

contact

makelaar: **vilsa rivas**
naam: **vilsa rivas**
spreekt: **Español, Inglés**

nabij of in: **Valdelaguna**
regio: **Vegas (Las)**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **315 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 199.000**

telefoon: **+34916214545**