

casa en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Esta espectacular y bonita casa unifamiliar de tres plantas independiente, sin vecinos, en la emblemática calle José Benlliure, cerca del Mercado es un sueño!. Tiene 111 m2 const. Una propiedad que combina la esencia modernista Marinera de su fachada con una reforma integral (interior y exterior) realizada en 2008, cuidando cada detalle para ofrecer un hogar "nuevo", cálido y lleno de alma.~ESPACIOS QUE RESPIRAN: ALTURA Y MADERA NOBLE~Al cruzar el umbral , mediante una gran puerta de madera maciza y acorazada la sensación de amplitud de tranquilidad y paz te envuelve. 4 metros de altura con vigas de madera vista la carpintería en madera de mobila crean una atmósfera de elegancia atemporal que es difícil de encontrar.. Este hogar destaca por su excelente estado de conservación puedes entrar a vivir YA!

~DISTRIBUCIÓN EN 3 PLANTAS MUY LUMINOSAS Y CASI A ESTRENAR, ~• PLANTA BAJA: Un espacio abierto y acogedor donde el salóncomedor se integra con una cocina moderna totalmente equipada, habitación versátil y un baño completo.~• PLANTA PRIMERA: A través de su escalera, accedemos a la zona de descanso. Aquí destacan dos habitaciones exteriores: una doble acogedora con dos grandes ventanales da a un pequeño balcon, que inundan la estancia de luz, y una habitación sencilla también con ventanal. Un segundo baño completo, donde los techos altos de madera siguen siendo los protagonistas.~• PLANTA SEGUNDA (La Buhardilla): El rincón más especial de la casa. Diáfana de 25 m2 con vigas de madera a la vista, ventanas al exterior y su propio baño completo. El lugar perfecto para una suite de lujo, un estudio de artista o hacer dos habitaciones~UBICACIÓN PRIVILEGIADA: EL BARRIO DE MODA~Ubicada en la mejor zona del Cabañal, al lado del Mercado deCabañal, a un paseo de la Marina de Valencia y la Playa de la Malvarrosa. Conexión directa con el centro de la ciudad en 20 minutos.~El Cabañal es un barrio donde la brisa marina, la gastronomía de vanguardia y el ambiente auténtico ofrece calidad de vida inigualable. Ideal tanto para residencia habitual como inversión~FICHA TÉCNICA:~• Superficie: 111 m2 construidos.~• Estado: Muy buen estado. Reforma integral 2008.~• Distribución: 4 Habitaciones y 3 Baños completos.~• Acabados: Mobila, techos altos, aire acondicionado~La ubicacion es buena esta en la mejor zona de Cabañal a 200m del mar y la estación de metro a 2 minutos y varias lineas de autobuses,. El Mercado Cabañal justo detras de al casa asi como colegios, supermercados, Farmacia.~LLama y ven a verlo !~~ El propietario ha otorgado exclusiva para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario,ocupantes,vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario,cuenta con seguro de responsabilidad

profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6379112**
referentie: **MARISAN317V**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campaña Sur**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **111 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 420.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**