

casa en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Espectacular y casi nueva casa unifamiliar de tres plantas independientes, sin vecinos, en la emblemática calle José Benlliure, cerca del Mercado Cabañal! Tiene 111 m2 const. Una propiedad que combina la esencia modernista marinera de su fachada, esta reformada íntegramente (interior y exterior) en 2008, cuidando cada detalle para ofrecer un hogar "nuevo", cálido y lleno de alma. ~ESPACIOS QUE SE SIENTEN: ALTURA Y MADERA NOBLE~Al cruzar el umbral por una gran puerta de madera maciza y acorazada la sensación de amplitud de tranquilidad y paz te envuelve. 4 metros de altura con vigas de madera vista la carpintería en madera crean una atmósfera de elegancia atemporal que es difícil de encontrar.. Este hogar destaca por su excelente estado de conservación puedes entrar a vivir YA!~DISTRIBUCIÓN EN 3 PLANTAS MUY LUMINOSAS Y CASI A ESTRENAR y no tienes vecinos!~• PLANTA BAJA: Un espacio abierto y acogedor donde el salón-comedor se integra con una cocina moderna totalmente equipada, habitación versátil y un baño completo.~• PLANTA PRIMERA: A través de su escalera, accedemos a la zona de descanso. Aquí destacan dos habitaciones exteriores: una doble acogedora con dos grandes ventanales da a un pequeño balcon, que inundan la estancia de luz, y una habitación sencilla también con ventanal. Un segundo baño completo, donde los techos altos de madera siguen siendo los protagonistas.~• PLANTA SEGUNDA (La Buhardilla): El rincón más especial de la casa. Diáfana de 25 m2 con vigas de madera a la vista, ventanas al exterior y su propio baño completo. El lugar perfecto para una suite de lujo, un estudio de artista o poner dos habitaciones~UBICACIÓN PRIVILEGIADA: EL BARRIO DE MODA~Ubicada en la mejor zona del Cabañal, al lado del Mercado de Cabañal, a un paseo de la Marina de Valencia y la Playa de la Malvarrosa. Conexión directa con el centro de la ciudad en 20 minutos.~El Cabañal es un barrio donde la brisa marina, la gastronomía de vanguardia y el ambiente auténtico ofrece calidad de vida inigualable. Ideal tanto para residencia habitual como inversión~FICHA TÉCNICA:~• Superficie: 111 m2 construidos, es una casa .~• Estado: Muy buen estado. Reforma integral 2008~• Distribución: 4 Habitaciones y 3 Baños completos~• Acabados: Mobila, techos altos, aire acond.~La ubicación es buena esta en la mejor zona de Cabañal a 200m del mar y la estación de metro a 2 minutos y varias líneas de autobus,. El Mercado Cabañal justo detras de al casa asi como colegios, supermercados, Farmacia.~LLama y ven a verlo !~~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia

Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos, notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6379112**
referentie: **MARISAN317V**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campaña Sur**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **111 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 420.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**