

casa en venta Vegallera, Sierra Del Segura



Si tu sueño es emprender en el sector de la hostelería, esta es tu oportunidad. Esta casa, cuenta con una impresionante planta baja de 245 m2 que anteriormente fue un bar-restaurante. Este espacio está listo para ser reactivado y aprovechar el auge del turismo rural en la zona.~~El apoyo financiero: Por sus metros cuadrados y uso comercial, esta propiedad se beneficia de ayudas y subvenciones a fondo perdido LEADER y Fondos Mineros. Estas ayudas pueden cubrir una parte significativa de la inversión necesaria para la puesta en marcha de tu negocio, haciendo que el proyecto sea altamente rentable y con un riesgo mínimo.~~La propiedad incluye:~Planta baja: Amplio almacén de 245 m2 perfecto para un restaurante, bar, taller o cualquier negocio.~Planta alta: Una gran vivienda de 163 m2 con 4 habitaciones, cocina y 2 baños, ideal para vivir en ella o para alquilar.~~Invierte en un negocio con un gran potencial y un entorno privilegiado en Pelúgano, con el respaldo de las ayudas a fondo perdido.~~AYUDAS A FONDO PERDIDO Y RENTABILIDAD:~~Estas propiedades están situadas en zona LEADER (Montaña Central de Asturias), lo que te permite acceder a subvenciones a fondo perdido para:~~ Montar un negocio (ideal si abres un bar o restaurante en el pueblo, ya que no hay ninguno activo actualmente y tienes todo lo necesario para montar tu propio negocio)~ Rehabilitación de viviendas rurales para turismo o residencias.~ Proyectos de emprendimiento rural.~ Convertirlo en alojamiento rural.~~Además, puedes:~ • Alquilar cada casa por separado.~ • Montar un hotel rural con restaurante.~ • O crear un proyecto familiar y vivir en comunidad.~~Asturias está en auge turístico, y Pelúgano es una zona de alta demanda para escapadas rurales por estar rodeado de naturaleza y montañas emblemáticas sobretodo para escaladores y enamorados de las mejores rutas.~~~ ¿TE INTERESA Y QUIERES SABER MÁS SOBRE LAS SUBVENCIONES?~~Llámanos sin compromiso y te explicamos cómo puedes aprovechar las ayudas disponibles, ayudarte con la tramitación y orientarte para convertir esta propiedad en una inversión 100% rentable.

gegevens woning

Hispacasas id: **6303750**
referentie: **3555_05208**
nabij of in: **Vegallera**
regio: **Sierra Del Segura**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Remax Vetusta**
naam: **inmovilla 9524**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34985061778**

kamers:	4
opp. woning:	408 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 220.000