

casa en venta Vejer De La Frontera, Janda (La)



La Segur Real Estate presenta esta magnífica casa independiente en la tranquila zona de San Miguel, a pocos minutos del encantador centro histórico de Vejer de la Frontera.~ Rodeada por una amplia gama de servicios como colegios, farmacias y restaurantes, garantiza un estilo de vida cómodo y accesible. ~La propiedad incluye un acogedor descansillo con acceso al garaje de unos 45m2 con espacio para dos vehículos equipado con puerta automática y un local comercial independiente que puede convertirse fácilmente en apartamento adicional. ~En la primera planta hay un dormitorio individual con armario empotrado, amplio salón-comedor que da al patio exterior ideal para disfrutar de momentos al aire libre, cocina funcional equipada con despensa y otro baño con ducha.~ La segunda planta cuenta con dos dormitorios individuales también equipados con armarios empotrados; el dormitorio principal ofrece dos amplios armarios en la entrada además de su propio baño privado bien distribuido entre ducha y bañera separando las áreas sanitarias (inodoro/bidet).~ Los pasillos cuentan igualmente con espaciosos armarios empotrados maximizando espacio.~Estupenda luz natural gracias a las ventanas todas exteriores.~En la tercera planta está el castillete donde se encuentra un práctico cuarto lavadero, con salida a la azotea y unas vistas espectaculares.~Muy soleada por ambas fachadas.~ Casa muy luminosa.~Zona muy tranquila.~Buenas calidades.~~Si esta buscando una vivienda funcional y cómoda para vivir no dudes en ponerte en contacto con nosotros donde estaremos encantados de atenderle.~~Informamos a nuestro clientes que los gastos de Notaria, Registros, Impuestos y Honorarios de la Agencia no están incluidos en el precio.~~La Segur Real Estate presents this magnificent detached house in the quiet area of San Miguel, just minutes from the charming historic center of Vejer de la Frontera.~~Surrounded by a wide range of amenities such as schools, pharmacies, and restaurants, it guarantees a comfortable and accessible lifestyle.~~The property

includes a welcoming landing with access to the two-car garage equipped with an automatic door and a separate commercial space that can easily be converted into an additional apartment.~~On the first floor, there is a single bedroom with a built-in wardrobe, a spacious living-dining room opening onto the patio, ideal for enjoying the outdoors, a functional kitchen equipped with a pantry, and another bathroom with a shower.~~The second floor has two single bedrooms, also equipped with built-in wardrobes; the master bedroom offers two large wardrobes at the entrance, as well as its own en-suite bathroom, well-distributed with a shower and bathtub separating the sanitary areas (toilet and bidet).~The hallways also feature spacious built-in wardrobes, maximizing space.~~Excellent natural light thanks to all the exterior windows.~On the third floor is the small tower with a practical laundry room and access to the rooftop terrace with spectacular views.~Very bright house.~Very quiet area.~High-quality finishes.~~If you are looking for a functional and comfortable home, please do not hesitate to contact us; we will be happy to assist you.~~Please note that notary fees, registration fees, taxes, and agency fees are not included in the price.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6367206
referentie:	04341
nabij of in:	Vejer De La Frontera
regio:	Janda (La)
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	331 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 500.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria La Segur
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34956451082