

casa en venta Vélez Blanco, Comarca De Los Vélez



Descubra el lienzo en blanco con el que siempre ha soñado. Presentamos una propiedad en una ubicación tranquila y una estructura sólida de aproximadamente 270mt construidos, lista para ser transformada en su hogar ideal o una inversión de alto rendimiento.~~ El Potencial es la Clave~Esta edificación de tres plantas, construida íntegramente en ladrillo y en estado de esqueleto, ofrece la libertad total para diseñar la distribución interior a su gusto, sin limitaciones preexistentes. Es la oportunidad perfecta para crear un espacio moderno, eficiente y totalmente personalizado.~~ Planta de Acceso: ~La planta a nivel de calle es diáfana, ofreciendo una versatilidad inigualable. Ideal para albergar varios vehículos, convertirla en un gran almacén o habilitar un espectacular loft de entrada, taller o estudio profesional, con acceso directo y cómodo.~~ Primera Planta: Luz y Diseño Personalizado~Distribución Libre: El espacio diáfano, permitiendo diseñar un salóncomedor openconcept, dormitorios con vestidor o una cocina de grandes dimensiones.~Patio Interior: Un patio de luces/interior añade un valor excepcional, asegurando ventilación cruzada e iluminación natural en el corazón de la planta, perfecto para un jardín vertical o un rincón de lectura.~~ Última Planta: El Oasis con Vistas~Habitación Multiusos: Un espacio ya diferenciado, ideal para un gimnasio privado, despacho, estudio de arte o suite de invitados.~~Terraza Panorámica: La joya de la corona es su gran terraza que ofrece vistas inigualables y que se extienden desde el azul intenso del mar hasta la imponente silueta de la montaña. El lugar perfecto para instalar un chillout y disfrutar de amaneceres y atardeceres.~~ Detalles a Destacar para el Inversor/Comprador Exigente:~Estructura Solida: Edificación en ladrillo con gran potencial.~~Personalización Total: Ahorre en demoliciones. El comprador diseña de cero su distribución, materiales y acabados.~~~Esta propiedad no es solo una casa, es un proyecto de vida. Ideal para arquitectos, constructores o familias con una visión clara de su futuro hogar.~~Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita y visualizar el inmenso potencial de inversión y habitabilidad que esta propiedad ofrece.~El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AND) + gastos de notaría y registro. SDM.

gegevens woning

Hispacasas id: **6334836**
referentie: **7114SDM**
nabij of in: **Vélez Blanco**

contact

makelaar: **Keller Williams Marbella**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Comarca De Los Vélez**
woningtype: **casa**
kamers: **1**
opp. woning: **95 m2**
opp. terrein: **101 m2**
prijs: **€ 175.000**

telefoon: **+34952831200**