

## casa en venta Viladecavalls, Vallès Occidental



Excelente oportunidad para adquirir este suelo urbanizable delimitado, situado en Can Corbera que es una urbanización del municipio situada en la parte norte del término, debajo del monte de la Barrumbina, en Viladecavalls, provincia de Barcelona.~~TERRENO PROINDIVISO~~-Clasificación: Suelo urbanizable delimitado.~-Calificación: Residencial~-Edificabilidad: 6520.62m2~-La edificabilidad correspondiente a las parcelas es de uso residencial para viviendas unifamiliares adosadas, correspondiendo a la parcela 1 un techo máximo de 812,40 m2, parcela 3 un techo máximo de 3.046,70 m2 y a la parcela 4 un techo máximo de 2.661,52 m2.~-El nº máximo de viviendas, por parcela es de 4 en la parcela 1 con una media de 203,10m2 cada una, 15 en la parcela 3 con una media de 203,10m2 cada una, y de 12 en la parcela 4 con una media de 221,79m2.~~Viladecavalls, en la provincia de Barcelona, ofrece servicios médicos en su nuevo consultorio local inaugurado en julio de 2024, que cuenta con atención de medicina familiar y enfermería. En educación, dispone de escuelas de infantil y primaria, así como transporte escolar que conecta con Terrassa y Vacarisses.~~El comercio local satisface las necesidades básicas, complementado por la proximidad a Terrassa. Las conexiones terrestres incluyen las carreteras C-58, B-120 y la autopista C-16, además de la línea R4 de cercanías y autobuses interurbanos que facilitan el acceso a localidades cercanas. ~~-Disponemos de una amplia oferta de financiación, le realizamos un estudio y asesoramiento hipotecario a su medida, ¡¡totalmente gratuito!!~~No se cobran honorarios de intermediación al comprador. ~~-El precio no incluye impuestos (21% de IVA), gastos de notaría, registro ni gestoría.~~Para más información, contacte con nuestro equipo. Todas las solicitudes serán atendidas conforme a la normativa vigente.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376872**  
referentie: **03721897**  
nabij of in: **Viladecavalls**  
regio: **Vallès Occidental**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **Finques Castell**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34937068771**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>8354 m2</b>
prijs:	<b>€ 202.000</b>