

casa en venta Vilanova I La Geltrú, Garraf



En pleno centro, junto a la Plaça de la Vila, se alquila este exclusivo piso de obra nueva a estrenar, con una ubicación privilegiada, rodeado de todos los servicios y a pocos minutos del mar y de la estación.~~Ubicado en un edificio de reciente construcción con ascensor y zona comunitaria con piscina, el piso incluye amplia plaza de garaje y trastero, un valor añadido clave en esta zona.~~La vivienda se distribuye en una sola planta y ofrece un diseño moderno y luminoso.~Dispone de un amplio salón-comedor con cocina americana integrada (aprox. 34 m2), con salida a balcón con vistas a la plaça y acceso a un práctico patio interior. Cuenta con 3 habitaciones con armarios empotrados, incluyendo una suite con baño completo y salida a balcón. Un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda.~~Construido con acabados de muy buena calidad, el piso incorpora sistema de climatización por aerotermia, garantizando confort y eficiencia energética durante todo el año.~~Una oportunidad única para vivir en el centro, estrenando vivienda con todas las comodidades.~~La vivienda está incluida en una zona de mercado residencial tensionado, pero al ser una propiedad de obra nueva, del 2025, queda fuera de los precios del índice de referencia.~~La propiedad es un gran tenedor.~Referencia cédula habitabilidad: CHB (utilice el formulario para contactar) ~Registro certificado energético: L7GGVXF84~Número registre AICAT: 3366~Número API: A10580

gegevens woning

Hispacasas id:	6369214
referentie:	VNG90
nabij of in:	Vilanova I La Geltrú
regio:	Garraf
woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	125 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 0

contact

makelaar:	Grup Living Sitges
naam:	Jaume Domingo
spreekt:	Español, Francés, Inglés
telefoon:	+34931185777