

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Descubre esta interesante oportunidad en Barriada de los Ángeles, Córdoba:~~una vivienda con gran potencial que se encuentra actualmente para terminar la construcción.~~Esta casa cuenta con una generosa superficie construida de 160 m² y útil de 140 m², ubicada sobre un terreno amplio de 200 m² ideal para personalizar a tu gusto. A pesar del estado actual en construcción, la propiedad ofrece amplias posibilidades para crear el hogar perfecto adaptado a tus necesidades familiares o personales.~~Además, incluye como atractivo adicional una piscina privada donde podrás disfrutar durante los calurosos días veraniegos y momentos inolvidables junto a amigos y familia. Es importante mencionar que no es hipotecable lo cual puede ser un aspecto favorable si buscas alternativas flexibles al momento de adquirirla.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que

ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6316835**
referentie: **CO0401**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **160 m2**
opp. terrein: **200 m2**
prijs: **€ 65.000**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**