

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/villafranca-de-cordoba-14420/6337859/>

## casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



En una sola finca registral de 186m2 de solar, nos encontramos con dos construcciones independientes, para darle el uso que mejor les convenga, desde una entrada común (con vado para vehículos) nos encontramos acceso a una primera vivienda distribuida en salón con chimenea, amplia cocina amueblada y equipada, tres dormitorios, baño completo con placa de ducha, armarios empotrados y aire acondicionado.~Zona amplia de patio con trastero y al fondo acceso a la segunda vivienda desde un precioso porche, esta casa está dividida en dos plantas, en la baja nos encontramos el salón con chimenea, cocina amueblada y equipada con gran desahogo en despensa y aseo, en la planta primera nos encontramos un baño completo con plato de ducha, dos dormitorios, con acceso a una amplia terraza con preciosas vistas, con aire acondicionado y armarios empotrados.~~ Impuestos y gastos no incluidos en el precio a cargo del comprador:~- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (7% en Andalucía).~- Gastos de notaría y registro según arancel oficial.~Honorarios de agencia:~2,5 % + IVA sobre el precio final de compraventa, con un mínimo de 3.500 € + IVA, a cargo del comprador, no incluidos en el precio anunciado.~~~~~ "No vendemos casas, cumplimos sueños"

### gegevens woning

Hispacasas id: **6337859**  
referentie: **GM03860**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **184 m2**  
opp. terrein: **186 m2**  
prijs: **€ 280.000**

### contact

makelaar: **Gran Manzana**  
naam: **Inmobiliaria**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34957051308**