

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



En plena calle Lucano, frente a la plaza el Potro tienes la casa de tus sueños, ideal como casa unifamiliar o inversión por su inmejorable ubicación.~~Una casa de 122 metros distribuidos en 2 plantas más una buhardilla/estudio con terraza solarium con vistas a toda la Judería de Córdoba.~~Al entrar nos recibe un gran hall y posteriormente tenemos un gran salón con techo de cristal que da a una sala con pequeña cocina integrada.~~Subiendo las escaleras encontrarás en la primera planta 3 estancias, una es un dormitorio con baño. Otra es un coqueto estudio con vistas a la calle lucano, cocina y baño. La tercera estancia es con un baño que nos lleva a través de unas escaleras a la buhardilla de techos de madera con un dormitorio y cocina.~~En la planta alta nos encontramos al salir de la buhardilla con terraza solárium con vistas a la Judería y un cuarto.~~La casa está semi reformada, lista para dejara a tu gusto a un precio inmejorable.~~Toda una vivienda en pleno corazón de la Judería al lado del río, Mezquita catedral y junto a la plaza del potro es sin duda la casa de tus sueños. ~~LA PROPIEDAD SIN AMUEBLAR~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6339525**
referentie: **000553-CLOECPV**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**

kamers:	4
opp. woning:	122 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 238.500