

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



CASA ZONA HIGUERON HIPOTECABLE~¿Buscas un inmueble con infinitas posibilidades? Te presentamos esta magnífica propiedad ubicada en pleno casco urbano, con una ubicación inmejorable. A tan solo unos minutos de la estación de Renfe, autobuses, colegios, centros médicos, supermercados, farmacias y todo tipo de servicios. Ideal para vivir y emprender al mismo tiempo.~~ Características del inmueble:~ Edificado en dos plantas~ Planta baja con un amplio local anteriormente destinado a hostelería:~ • Cocina~ • Habitación~ • Dos baños~ • Barra de bar~ Espacio anexo con:~ • Salón~ • Habitación~ • Baño completo~~ Gran patio techado tipo porche de unos 120 m2, perfecto para reuniones, almacenaje o ampliar el negocio.~ Primera planta – Vivienda independiente:~ • Salón~ • 3 habitaciones~ • 1 baño~ • Espectacular terraza de 200 m2 con muchísimas posibilidades: solárium, zona chill out, huerto urbano, etc.~~ Este inmueble es hipotecable y se adapta tanto a familias como a inversores o emprendedores que buscan montar su negocio en una zona con alto tránsito y visibilidad.~~ Ubicación estratégica dentro del núcleo urbano. Espacio, comodidad y oportunidad de inversión, todo en uno. ~Esta propiedad es ideal, incluso para sacar varios apartamentos totalmente independientes.~~ ¡Contáctanos hoy mismo para más información o concertar una visita! Esta propiedad no estará disponible por~~REF 3674 .PRECIO 193.800

****HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA NO INCLUIDOS ****~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley

(Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6341784
referentie:	3674
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	256 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 193.800

contact

makelaar:	Parcesur
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34610715520