

## casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Impresionante Chalet en Venta en Alcolea – Lujo, Espacio y Vistas Incomparables~~Si buscas un hogar único, amplio y lleno de comodidades, esta espectacular vivienda en Alcolea es justo lo que necesitas.~~Superficie de casa principal construida: 350 m2~superficie de Parcela: 3.500 m2~Piscina privada totalmente vallada | Vistas despejadas | Zona exterior con apartamento independiente.~~Distribución y Características Principales~Edificada en 2 plantas con acabados de alta calidad.~las 4 habitaciones, estan en suite, con armarios empotrados y 3 vestidores~2 salones amplios y luminosos~5 baños interiores + 2 baños exteriores (uno en la zona de piscina)~Cocina comedor amueblada e instalada con salida directa a un patio.~Aire acondicionado central y suelo radiante en toda la vivienda~Columnas de mármol y suelo exterior revestido en piedra caliza~Puertas y ventanas de madera maciza~~Exteriores para Disfrutar~Piscina privada con zona de baño y vestuario~Zona de barbacoa con increíbles vistas panorámicas~Jardín cuidado y espacio verde~2 trasteros y cuarto de depuradora~Garaje con capacidad para 3 coches~Amplio espacio exterior de aparcamiento~~Apartamento Independiente~~En el exterior de la vivienda se encuentra un apartamento de 90 m2, ideal para invitados o uso personal, que incluye:~ • Salón~ • Cocina americana~ • Baño completo~~~Una propiedad que lo tiene todo: amplitud, confort, calidad de materiales, privacidad, y una ubicación con vistas espectaculares. Ideal como residencia habitual o segunda residencia.~~Ubicación: Alcolea (Córdoba)~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~ref. 3678 importe 550.000€ \*\*HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA NO INCLUIDOS\*\*~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341785**  
referentie: **3678**

### contact

makelaar: **Parcesur**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Villafranca De Córdoba</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Alto Guadalquivir</b>	telefoon:	<b>+34610715520</b>
woningtype:	<b>casa</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>570 m2</b>		
opp. terrein:	<b>3500 m2</b>		
prijs:	<b>€ 550.000</b>		