

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/villafranca-de-cordoba-14420/6341807/>

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡OPORTUNIDAD! hipotecable REF 3755 PRECIO 290.000 **HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO**~Descubre esta hermosa casa de campo ubicada en la pintoresca zona de las jaras, en la ciudad de Córdoba, ideal para quienes buscan tranquilidad y conexión con la naturaleza.~~La propiedad cuenta con una superficie total de parcela de 3200m2, donde podrás disfrutar del aire libre junto a su gran piscina privada.~~Con un diseño funcional, incluye hall de entrada, un salón amplio, cocina comedor independiente, y tres acogedoras habitaciones que ofrecen comodidad para toda la familia. Además, dispone de dos baños bien equipados y un práctico trastero.~~En el semisótano, con entrada directa desde el porche, encontrarás un encantador salón campero equipado con chimenea, cocina americana, dos estupendas habitaciones y baño. Adicionalmente, se beneficia del acceso a agua potable comunitaria lo que garantiza confort diario sin preocupaciones adicionales sobre suministros hídricos.~~En el exterior tenemos varios porches, una magnífica zona de barbacoa en la zona del jardín, mas otra barbacoa realizada en obra en la zona de la piscina.~La parcela esta totalmente vallada y rodeada de árboles de gran porte.~~Situada muy cerca de carretera principal y ubicada en un de las urbanizaciones mas demandadas de las jaras.~~Luz, agua de pozo.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6341807**
referentie: **3755**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**

kamers:	7
opp. woning:	350 m2
opp. terrein:	3200 m2
prijs:	€ 290.000