

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Casa en Encinarejo, Córdoba, muy bien situada este maravilloso y tranquilo municipio de Encinarejo, a escasos minutos de Córdoba.~~En una sola finca registral de 186m2 de solar, nos encontramos con dos construcciones independientes, para darle el uso que mejor les convenga, desde una entrada común (con vado par vehículos) nos encontramos acceso a una primera vivienda con salón con chimenea, gran cocina amueblada y equipada y tres dormitorios, cuenta también con armarios empotrados y aire acondicionado.~~Zona amplia de patio con trastero y al fondo acceso a la segunda vivienda desde un precioso porche, esta casa está dividida en dos plantas, en la baja nos encontramos el salón con chimenea, cocina amueblada y equipada con gran desahogo en despensa, y un aseo, y en la planta primera nos encontramos un baño completo con plato de ducha, dos dormitorios, con acceso a una preciosa y amplia terraza con preciosas vistas, contamos también con aire acondicionado y armarios empotrados.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~~ ~Infórmese sin compromiso, estamos encantados de atenderle. Le ofrecemos asesoramiento financiero gratuito.~ ~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble, no están incluidos el mobiliario ni los elementos decorativos. Los gastos de la compraventa serán

según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA, con un mínimo de 3.000 € más el 21% de IVA. ~~~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6345101**
referentie: **KSV-AS-038**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **184 m2**
opp. terrein: **186 m2**
prijs: **€ 280.000**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**