

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/villafranca-de-cordoba-14420/6346813/>

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Maximiza tu inversión con esta propiedad versátil de dos plantas más azotea. Gracias a su configuración actual, ofrece la posibilidad real de gestionar dos viviendas independientes o un proyecto multifamiliar de alta demanda.~~Distribución Eficiente: 7 habitaciones en total, 4 baños y 2 cocinas, permitiendo un flujo de inquilinos optimizado o alquiler por plantas.~~Planta Principal: Un salón bañado por el sol, tres dormitorios diseñados para el descanso y un patio interior privado que se convertirá en tu rincón favorito para el café de la mañana, además de un baño completo y aseo con zona de lavadero integrada.~~Segunda Planta: Independencia total con cuatro dormitorios adicionales, cocina equipada, dos baños completos que aseguran privacidad total, una terraza privada pensada para atardeceres inolvidables y escalera directa hacia la azotea.~~Extras de Valor: Dos trasteros, lavadero independiente y pozo propio, reduciendo costes de mantenimiento y aumentando el atractivo del inmueble.~~La azotea transitable no solo es un área de ocio, sino un espacio con posibilidad de ampliación según normativa, aumentando instantáneamente el valor del activo.~~Los muebles que aparecen en las fotografías no están incluidos en el precio.~En cumplimiento de la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA).~~Los gastos de la compraventa, según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio del inmueble.~~Para más información o concertar una cita póngase en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle~

gegevens woning

Hispacasas id: **6346813**
referentie: **DFG-AL-COB18**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**
kamers: **7**
opp. woning: **226 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34650196072**

prijs:

€ 259.900