

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Ubicada en la emblemática Calle Montero 32, presentamos esta vivienda con un gran potencial de explotación. Situada en una de las zonas con mayor demanda turística y residencial, esta propiedad es el lienzo perfecto para un proyecto de alta rentabilidad.~~Distribución Actual:~~8 dormitorios y amplias estancias exteriores.~~Planta baja diáfana (cocheras y almacén).~~Estructura perfecta para rehabilitar como vivienda de lujo o promoción de apartamentos con encanto.~~Proyecto de Transformación: Propuesta arquitectónica ya definida para 8 apartamentos (4 en planta baja y 4 en planta primera).~~Superficie: Aprox. 330 m2 construidos con techos altos y gran luminosidad.~~El Gran Valor Añadido: Una espectacular terraza de amplias dimensiones y patio central, elementos escasos y muy cotizados en el centro histórico.~~Versatilidad: Ideal para alquiler turístico (vacacional) o residencial premium.~~En cumplimiento de la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA).~~Los gastos de la compraventa, según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio del inmueble.~~Para más información o concertar una cita póngase en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle~

gegevens woning

Hispacasas id: **6346815**
referentie: **DFG-AL-AM32**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**
kamers: **8**
opp. woning: **330 m2**
opp. terrein: **280 m2**
prijs: **€ 360.500**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34650196072**