

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/villafranca-de-cordoba-14420/6353490/>

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Ubicada en una tranquila ciudad dormitorio de Córdoba, esta casa adosada es perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y una buena conexión con la capital.~~La vivienda cuenta con cinco dormitorios, ideales para familias que necesitan amplitud o para quienes quieren combinar hogar y trabajo sin renunciar a su intimidad. Dispone de un baño completo y un aseo, pensados para el día a día, sin prisas ni colas.~~La cochera privada aporta comodidad y seguridad, y el patio se convierte en ese espacio imprescindible para disfrutar al aire libre, reuniones familiares o simplemente desconectar al final del día.~~Situada en una zona muy buena, con acceso rápido a la autovía, combina la calma de vivir fuera de la ciudad con la ventaja de estar bien comunicado.~La vivienda destaca por sus buenas calidades de construcción y se encuentra lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6353490**
referentie: **HL0185**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**

woningtype:	casa
kamers:	5
opp. woning:	148 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 165.000