

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Amplia casa adosada totalmente reformada en Santa Cruz~~Se vende magnífica casa adosada con 229 m2 construidos y 200 m2 útiles, distribuida en tres plantas, muy luminosa y con todas las estancias con ventilación al exterior.~~La planta baja cuenta con garaje, cocina independiente, cuarto de baño completo y un gran salón con dos ambientes, ideal para diferenciar zona de comedor y zona de estar. Además, el espacio bajo la escalera está aprovechado con un armario empotrado, aportando almacenamiento extra.~~La vivienda ha sido objeto de una reforma integral hace tan solo dos años, renovándose completamente instalación eléctrica, fontanería, ventanas, puertas y acabados, por lo que se encuentra lista para entrar a vivir.~~En la segunda planta se sitúa la zona de descanso con cuatro habitaciones y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.~~La tercera planta dispone de una habitación cerrada con lavadero, rodeada de grandes ventanales que aportan mucha luz natural, con acceso directo a una amplia terraza equipada con chimenea y barbacoa, perfecta para disfrutar con familia y amigos.~~ Vivienda muy luminosa, espaciosa y completamente reformada, ideal para familias que buscan comodidad y amplitud en un entorno tranquilo.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en ([[utilice el formulario para contactar]])

~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id:

6362707

contact

makelaar:

Azalea Homes

referentie:	M202026	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	Villafranca De Córdoba	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Alto Guadalquivir	telefoon:	+34611024019
woningtype:	casa		
kamers:	4		
opp. woning:	229 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 159.000		