

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Casa Adosada en Villarrubia~~~;Presentamos una excelente oportunidad para vivir a solo 20 minutos de Córdoba!~~~Te ofrecemos una encantadora casa situada en la tranquila barriada de Villarrubia, una zona muy apacible y con todos los servicios a tu alcance. Además, cuenta con un fácil acceso a la capital, lo que la convierte en una opción perfecta para quienes buscan comodidad y tranquilidad.~~~Esta hermosa casa adosada se distribuye en dos plantas, diseñada para ofrecerte confort y funcionalidad en cada rincón.~~~En la PLANTA BAJA, al entrar, te recibe un espectacular salón que ocupa toda la superficie de la planta, creando un espacio amplio, luminoso y acogedor, ideal para compartir en familia o con amigos. La cocina, integrada en el salón, cuenta con una moderna isla que facilita la preparación de comidas y fomenta la convivencia. A la izquierda, encontrarás una despensa debajo de la escalera, perfecta para mantener todo organizado, y un aseo para mayor comodidad. Desde la salida trasera, accedes a una amplia habitación con baño en suite, perfecta como habitación principal o para invitados.~~~En la PLANTA ALTA, un pasillo distribuye las habitaciones. A la izquierda, hay una habitación con baño en suite, ideal como habitación principal o para quienes buscan mayor privacidad. Seguidamente, se encuentran un espacio que fue un cuarto de baño (actualmente es una cocina) y dos dormitorios que dan a la calle, con buena iluminación natural y espacio suficiente para diferentes usos.~~~La casa ha sido recientemente reformada con materiales de alta calidad, garantizando durabilidad y un acabado moderno. Además, dispone de pre-instalación de aire acondicionado y dos splits de aire frío/calor (uno en el salón y otro en el dormitorio), para que puedas mantener una temperatura agradable en cualquier época del año.~~~Instalación de agua y luz recién renovadas.~~~¡No dudes en visitarla y descubrir todo lo que esta maravillosa vivienda tiene para ofrecerte!~~~Es una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, bien comunicado y con todas las comodidades a tu alcance .No pierda la oportunidad de visitar este magnífico lugar; ¡seguramente quedará encantado!.~~~Gastos según Ley (Notaría, Registro e Impuestos) no incluidos.~Honorarios de agencia no incluidos.~Los clientes consumidores que lo soliciten podrán disponer del Documento Informativo Abreviado (DIA).~~~Además, te ofrecemos ASESORAMIENTO FINANCIERO GRATUITO y sin compromiso, para ayudarte a conseguir las mejores condiciones para tu hipoteca, de la mano de nuestros agentes especializados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6365319**
referentie: **CAL04431**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**

woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	110 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 99.900