

## casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Descubra esta encantadora casa de 140 m2 ubicada en Posadas, diseñada especialmente para brindar comodidad y funcionalidad. ~~PRECIO 145.500 EUROS \*HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS\* REF 3833~~La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor, cuatro amplias habitaciones, una de ellas equipada con un armario empotrado que maximiza el espacio disponible. Dos baños completamente funcionales que garantizan privacidad y confort. La cocina está totalmente amueblada y equipada; además dispone de una zona de lavadero. Para su confort climático se incluyen dos unidades de aire acondicionado tipo Split que aseguran un ambiente agradable durante todo el año. ~~La casa también ofrece cochera privada, terraza ideal para momentos al aire libre y un patio espacioso donde podrá disfrutar del sol o realizar actividades recreativas. ~~Esta es una oportunidad única si busca calidad vida cerca servicios esenciales como escuelas, comercios e instalaciones deportivas.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6370595**

### contact

makelaar:

**Parcesur**

referentie: **3833**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 148.500**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34610715520**