

casa en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡Descubre tu hogar ideal en esta encantadora casa adosada! Con un diseño inteligente y funcional, esta propiedad te ofrece un espacio acogedor y versátil para satisfacer todas tus necesidades.~~Al entrar, serás recibido por un patio principal que te invita a disfrutar del aire fresco y la privacidad. A través de un pasillo, accederás a una cocina individual, perfectamente equipada y con acceso a otro patio, ideal para tus momentos de relax al aire libre.~~En la planta baja, un amplio salón exterior te brinda un lugar perfecto para reuniones familiares o simplemente para relajarte.~~Subiendo a la segunda planta, descubrirás tres encantadoras habitaciones, dos de ellas son habitaciones dobles y otra individual, todas llenas de luz natural y espacio para el almacenamiento. Desde aquí, podrás acceder a una preciosa terraza donde podrás disfrutar de impresionantes vistas a las zonas verdes cercanas.~~Pero eso no es todo, podemos acceder a la última planta de esta casa con su espectacular azotea! Con un amplio espacio para tus reuniones al aire libre y un trastero adicional para guardar tus pertenencias.~~Además en la planta baja separado de la casa encontramos dos habitaciones adicionales y un baño que podrán convertirse en una segunda vivienda o espacio de inversión.~~No dejes pasar esta oportunidad de hacer de esta casa tu hogar. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y descubrir todas las maravillas que esta propiedad tiene para ofrecerte!~~**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA). Los precios indicados no tienen caducidad pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. El mobiliario no está incluido en la venta. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios por la gestión y asesoramiento de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA).
~Ofrecemos estudio de financiación previo totalmente gratuito y personalizado.

gegevens woning

Hispacasas id: **6377497**
referentie: **CAL03258**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **155 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 245.000**

telefoon: **+34957466244**