

casa en venta Villanueva Del Río Y Minas, Vega Del Guadalquivir

"Casa-Chalet situada en Villanueva del Río y Minas, calle Juan Gómez Torga, donde están situados el Ayuntamiento, la Iglesia de San Fernando, y, frente a la vivienda, el Teatro-Cine del municipio. Está incluida en el Conjunto Histórico de Minas de la Reunión, declarado Bien de Interés Cultural en el año 2012. La estación de Renfe está situada a unos 100m. aproximadamente.

La casa está construída en una superficie de parcela de 1.900m2. aprox., de los cuales, la vivienda propiamente dicha, ocupa 307 m2., y el resto, como se detalla a contunuación:

El interior de la vivienda consta de un pasillo central de 20m de largo por 1,50m. de ancho. 6 amplios dormitorios, espectacular salón con chimenea y azulejos centenarios originales de "Mensaque", hechos a mano, 2 cuartos de baño completos, amplia cocina con despensa, cuarto de almacenaje con armarios, suelo hidráulico original, excepto en cuartos de baño y cocina, calefacción por radiadores en toda la casa (caldera de Gas-oil). Sótano-bodega.

En el exterior, una gran parcela con terrazas, delantera y trasera, jardín, piscina, garage, cuartos trasteros, estancia con barbacoa de obra y amplia habitación-estudio. Azoteas con preciosas vistas del pueblo. Se recomienda visitarla.

El pueblo y sus alrededores tienen una gran oferta para la práctica de senderismo, canoas, equitación, y muchas más actividades al aire libre. Está situado a escasos 45 Km. de Sevilla capital. Como oferta Cultural, cuenta con el yacimiento arqueológico romano de MUNIGUA. Reseñas: "Munigua es un conjunto arqueológico descubierto en 1765 por dos investigadores de la Academia de Buenas Letras de Sevilla que, ya entonces, lo identificaron correctamente como un santuario". En 1957 pasaron a ser estudiadas por el Instituto Arqueológico Alemán de Madrid. Otra de las reseñas más importantes: "Munigua sólo cuenta con dos periodos de ocupación: uno prerromano, desde el siglo IV a.C. hasta la época de Augusto; y otro ya plenamente romano, que se extiende hasta el siglo VI d.C. Se conservan de ese primer asentamiento restos de los trabajos de sus habitantes: la fundición de hierro".

Todo esto es algo a tener muy en cuenta como una de las maravillas que se encuentran en este entorno natural inigualable, donde el Río Ribera del Huéznar añade una variedad de actividades, entre las que se encuentran excursiones en canoa desde la presa de agua, construída para el abastecimiento de electricidad por la Empresa MZA a todo el pueblo en la época de explotación de las Minas de La Reunión, subiendo hasta un paraje de maravilloso conocido como "Las Piedras azules", donde parece que el tiempo se para, para contemplar la belleza del paisaje."

gegevens woning

Hispacasas id:
referentie:

4644761

-

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Español, Inglés**

nabij of in:	Villanueva Del Río Y Minas	telefoon: niet opgegeven
regio:	Vega Del Guadalquivir	
woningtype:	casa	
kamers:	6	
opp. woning:	307 m2	
opp. terrein:	1900 m2	
prijs:	€ 340.000	