

casa en venta Vinaros, Baix Maestrat



Se presenta esta excelente vivienda adosada en Vinaròs, con 297 m2 construidos y una distribución muy completa, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y espacios exteriores. Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, con supermercados y servicios cercanos, ofrece un entorno perfecto para el día a día.~~La planta baja dispone de un gran garaje de aproximadamente 90 m2 con capacidad para tres vehículos, además de un aseo y salida directa a un amplio patio, aportando funcionalidad y múltiples opciones de uso. En la primera planta encontramos un recibidor, una cocina espaciosa con lavadero y acceso a una gran terraza, un baño completo con ducha, una habitación y un amplio salón-comedor con salida a una segunda terraza.~~La segunda planta se distribuye mediante un recibidor que da acceso a tres habitaciones dobles y un baño completo con ducha tipo italiana. Todas las habitaciones cuentan con salida a terraza o balcón, lo que aporta luminosidad y ventilación a toda la vivienda.~~El inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación, muy cuidado y listo para entrar a vivir. Se vende semi amueblado y dispone de climatización por aire acondicionado frío/calor, además de calefacción de gasoil con depósito ubicado en el aseo del garaje.~~Una vivienda completa, con gran capacidad y múltiples espacios exteriores, ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan calidad de vida en una zona tranquila de Vinaròs. Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~Información de precios conforme al art. 20.1 del TRLGDCU. El precio anunciado no incluye:~— ITP o IVA+AJD (según sea segunda o primera transmisión), calculado sobre el mayor valor entre precio escriturado y valor de referencia catastral.~— Gastos de notaría sujetos a arancel y registro aproximadamente 500€.~— Gastos de financiación bancaria, a consultar con cada entidad.~— House Nice Benicarló S. L. no cobra honorarios de intermediación al comprador. En caso de tratarse de un arrendamiento, se cobrarán según mandato.

gegevens woning

Hispacasas id: **6378990**
referentie: **HN00114**
nabij of in: **Vinaros**
regio: **Baix Maestrat**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34601353883**

woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	297 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 375.000