

casa en venta Viveiro, Mariña Occidental



ICARIA INTERNATIONAL REALTY vende, casa enclavada en uno de los parajes más privilegiados del norte de Galicia, en Viveiro, dentro de la prestigiosa comarca de A Mariña Lucense, se presenta esta extraordinaria propiedad con vistas abiertas al Cantábrico, frente a la emblemática Playa de Area.~~Un enclave único donde la naturaleza, el mar y la privacidad se combinan para ofrecer una experiencia residencial incomparable. La zona es reconocida por sus playas de aguas cristalinas, su entorno natural protegido y su creciente atractivo como destino exclusivo tanto nacional como internacional.~~La propiedad, con un marcado carácter tradicional gallego, ofrece una superficie construida total distribuida en:~~Vivienda principal de 178 m2 para reformar, ideal para desarrollar un proyecto residencial de alto nivel completamente personalizado~Pajar de 70 m2, con gran potencial para su reconversión en espacio habitable, estudio independiente o zona wellness~Cabaña auxiliar de 46 m2, perfecta como casa de invitados o alojamiento turístico premium~~Todo ello sobre una finca con impresionantes vistas panorámicas al mar, donde cada amanecer y atardecer se convierten en una experiencia única. La orientación y la posición elevada garantizan luminosidad, privacidad y una conexión constante con el entorno natural.~~La ubicación combina tranquilidad absoluta con proximidad a núcleos urbanos dinámicos como Foz y Burela, que ofrecen todos los servicios, gastronomía de primer nivel y ambiente durante todo el año. A corta distancia se encuentra también la icónica Playa de las Catedrales, uno de los enclaves naturales más exclusivos y visitados de España.~~Una propiedad singular, destinada a quienes buscan exclusividad, privacidad y un proyecto de alto valor en un entorno costero incomparable.~~Ideal como residencia privada de lujo, segunda vivienda o inversión en turismo boutique de alta gama.~~Una oportunidad irrepetible para crear una propiedad única frente al mar Cantábrico.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6381046**
referentie: **V.50382**
nabij of in: **Viveiro**
regio: **Mariña Occidental**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Icaria International Realty**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34683546665**

kamers:	4
opp. woning:	178 m2
opp. terrein:	580 m2
prijs:	€ 149.000