

## casa en venta Xàtiva, Costera (La)



En pleno corazón del casco antiguo de la ciudad de Xàtiva, en una de las calles más pintorescas y llenas de historia de la ciudad, se encuentra esta encantadora vivienda.~~Construida sobre una parcela de 35 m2 aprox. y 86 m2 aprox. de vivienda distribuida en tres niveles y con una bonita terraza privativa de 18m2 aprox. situada en la segunda planta.~~En la planta baja, accedemos directamente al salón comedor con ventanal a fachada principal. Desde el salón escalera que nos comunica con las plantas superiores, y bajo el hueco de la escalera una hornacina para almacenamiento. Acceso a la cocina y a un aseo de cortesía. La cocina está equipada con muebles altos y bajos, con ventana recayente a un patio de manzana trasero.~~En la primera superior a media altura, arranca la zona de noche con un dormitorio secundario recayente a patio de manzana y un baño completo con ducha in situ. Subiendo el nivel a lo que sería una primera planta tenemos un dormitorio doble, que podría ser el principal, recayente a fachada principal con una balconera.~~En la segunda planta una excelente buhardilla con techos altos y vigas vistas en buen estado, tal y como se aprecia en las imágenes, siendo a fecha un dormitorio, pero pudiendo destinarlo a zona de estudio, salón, o bien, dividirlo en estancias, pues tiene ventanas a las dos fachadas, la principal a la calle y la trasera que nos da salida a la terraza, ideal para disfrutar de momentos al aire libre con total privacidad.~~Podemos destacar de la vivienda la ubicación, armarios empotrados distribuidos interiormente, amueblado, carpintería exterior, calentador de luz nuevo, nevera, lavadora... lo completa que está la cocina... y con los muebles que nos muestran las imágenes.~~Para aquellos que les gustaría vivir en el casco antiguo o bien, que buscan este tipo de inmuebles como inversión, con todo el encanto que le rodea, el propio encanto que tiene la vivienda, y con la posibilidad de adecuarla y personalizarla a su gusto, necesidades, destino... llámanos y le informaremos ¡¡sin compromiso!!~

### gegevens woning

Hispacapas            **6332830**  
id:  
referentie:            **X04154**  
nabij of in:            **Xàtiva**  
regio:                  **Costera (La)**

### contact

makelaar:            **Inmobiliaria Gesinco**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34962878300**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>87 m2</b>
opp. terrein:	<b>35 m2</b>
prijs:	<b>€ 125.000</b>