

## casa en venta Xeraco, Safor



095JAR430. CASA SEMINUEVA CON GRAN TERRAZA Y GARAJE~~Distribuido en planta baja donde encontrarás un local comercial muy amplio, lo que se traduce en una excelente oportunidad para emprender tu propio negocio sin salir de casa. Además, un enorme garaje con un pequeño patio abierto al exterior y un baño completo completan el espacio, garantizando funcionalidad y comodidad. La primera planta se compone de 3 dormitorios dobles, una cocina independiente totalmente equipada, una sala de calderas y dos cuartos de baños totalmente equipados. Uno de los baños incluye una ducha y el otro una bañera, proporcionando opciones para todos los gustos. La guinda del pastel la pone la buhardilla y una terraza muy amplia situada en la parte superior de la vivienda. Imagina las veladas al aire libre disfrutando de la tranquilidad de Xeraco. La casa cuenta con armarios empotrados y aire acondicionado por split, lo que aporta confort y practicidad al espacio. Los acabados de la vivienda son de alta calidad, con ventanas de aluminio, puertas de madera y suelo de gres porcelánico. Además, la puerta blindada garantiza la seguridad de tu hogar. Despierta tus sentidos con esta casa única en Xeraco, una localidad rica en cultura y tradiciones. ¡No esperes más, esta casa está lista para acogerte!~~Ofrecemos varias opciones de visitas a distancia, consúltanos.~Destinamos el 3% de beneficio a ONG's y acción social~¿Vendes tu casa? TE ADELANTAMOS EL DINERO que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También REFORMAMOS, PINTAMOS, AMUEBLAMOS Y DECORAMOS GRATIS para que VENDAS MEJOR Y MÁS RÁPIDO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos. ~ABIERTO A MEDIODÍA. Oficinas en Valencia/Gandía/Castellón.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiéndolo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. Acuda a nuestra web para el texto íntegro en caso de error.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento: ~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas

para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar) ~We speak English~Nous parlons Français~ ~Wij spreken Nederlands~ ~ ~

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6361055</b>
referentie:	<b>095JAR430.OFPV-B</b>
nabij of in:	<b>Xeraco</b>
regio:	<b>Safor</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>372 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 430.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Hogarabitat Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601240091</b>