

## casa en venta Xeresa, Safor



107ESP170 ¡XERESA CENTRO! MAGNÍFICA CASA AMPLIA Y LUMINOSA CON TERRAZA Y COMERCIO~~Financiación hasta 100% (sujeto a aprobación por entidades bancarias)~~¿Estás listo para un nuevo comienzo? Este atractivo inmueble es más que una simple propiedad, es un hogar lleno de promesas y posibilidades! Extraordinaria casa de dos alturas, es muy amplia, luminosa y en buen estado, lista para entrar a vivir en el corazón de Xeresa. La planta baja está dividida en dos partes. La parte de Vivienda que cuenta con un recibidor conectado a un amplio y luminoso salón-comedor con salida a un amplio patio. Un dormitorio doble (utilizado como salita), un baño completo con ducha y una espaciosa cocina independiente y equipada con salida al mismo patio. El patio también da acceso al área de almacén. La parte de Comercio dispone de dos accesos, desde la calle directamente o desde el patio. Consta de una amplia y luminosa estancia principal (antigua panadería), una cocina independiente y amueblada, un baño completo con ducha, y un amplio almacén en la parte trasera. La primera planta cuenta con un pasillo que distribuye cinco dormitorios dobles, dos de ellos con salida a una terraza interior, y un baño completo con bañera. Desde la terraza, tienes acceso a la zona almacén, y a una cambra diáfana en la parte alta de la casa. Cuenta con calidades como armarios empotrados, aire acondicionado por split de frío/calor, ventanas de aluminio, puertas de madera y suelo de gres. Está situada en una zona muy bien valorada en el pueblo, con todo tipo de servicios a mano. Se encuentra cerca del Ayuntamiento y del Polideportivo. ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos.~~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiendo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web. ~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre

nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6369438**  
referentie: **107ESP170.FPV-B**  
nabij of in: **Xeresa**  
regio: **Safor**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **314 m2**  
opp. terrein: **168 m2**  
prijs: **€ 170.000**

## contact

makelaar: **Hogarabitat Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601240091**